

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ЗАСТРОЙЩИКИ-БАНКРОТЫ

Российская Федерация

август 2017

Оглавление

Источники информации для составления аналитического обзора	3
1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц	4
2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства	7
3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков	12
4. Страхование ответственности застройщиков	15
5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	16
6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	17
7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	17
8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство	18
9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию	20
Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ	23
Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства	37
Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г.	45
Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов	50
Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	53
Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	64

Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- открытые данные Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ);
- сведения о санации застройщиков, опубликованные в СМИ.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала www.erzrf.ru.

1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц

По состоянию на август 2017 года в Российской Федерации выявлено 177 застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами (квартирами, блоками, апартаментами), в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ.

Полный список застройщиков, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ, приведен в приложении 1.

За 1 месяц количество застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, увеличилось на 11.

В том числе вошли в одну из стадий банкротства 12 застройщиков (Таблица 1), в связи с завершением строительства объектов из списка не убыл ни один застройщик.

Одно юридическое лицо (ООО «Олимпийский», ИНН 5406392750) исключено из списка, т.к. фактически не является застройщиком ([возбуждено](#) уголовное дело о мошенничестве по ч. 4 ст. 159 УК РФ).

Таблица 1
Новые застройщики, вошедшие в ЕФРСБ

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Объем незавершенного строительства м ²
1	Фонд Жилище	Омская область	5503239299	наблюдение	44 743
	Гильдия Жилищный капитал				25 396
2	УКС ЛАВОЧКИНА	г.Москва	5047053102	наблюдение	25 396
3	Трест 21 Волгоятскспецобъектстрой	Республика Марий Эл	1215145456	наблюдение	15 975
	Компания Уралэнергостройкомплекс				15 037
4	Кировец	Свердловская область	6674223935	наблюдение	15 037
	СК Вологдастрой				14 618
5	Вологдастрой	Вологодская область	3525014425	наблюдение	14 618
	ГК Новый ДОН				11 562
6	Регламент	Самарская область	6317050756	наблюдение	11 562
	Группа компаний Строй-Акцент				9 381
7	Строй-Акцент	Свердловская область	6671156021	наблюдение	9 381
8	Башинвестдом	Республика Башкортостан	0274029001	наблюдение	7 116
9	Эвент-Строй	Республика Башкортостан	7453148382	производство по делу прекращено	6 682
	ГК Девелопмент-Сочи				5 746
10	Альпик	Краснодарский край	7708533009	наблюдение	5 746
11	МГ-Девелопмент	Ростовская область	6163136337	наблюдение	5 745
12	Компания Аспект	Томская область	7017355653	наблюдение	945
	Общий итог				162 946

У 7 застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, произошло изменение стадии банкротства. При этом 3 застройщика перешли в стадию «конкурсное производство» (Таблица 2).

Таблица 2

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Старая стадия банкротства	Новая стадия банкротства	Объем незавершенного строительства м ²
ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")						375 648
1	ДСК	Ивановская область	3728000058	наблюдение	конкурсное производство	375 648
2	Римэка	Московская область	5027087230	наблюдение	производство по делу прекращено	58 439
ГК Строительные проекты						28 258
3	КамСтройИнвест	Пермский край	5906085965	наблюдение	конкурсное производство	28 258
4	Анапский проект	Краснодарский край	2310162319	наблюдение	конкурсное производство	25 350
5	фирма Ярстрой	Ярославская область	7606024250	наблюдение	производство по делу прекращено	20 082
СТК ЕВРО-СТАРТ						10 744
6	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	7727059810	внешнее управление	внешнее управление	10 744
КонтиСтрой						2 068
7	БалтПластСтрой	Калининградская область	3917519402	наблюдение	внешнее управление	2 068
Общий итог						520 589

2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства

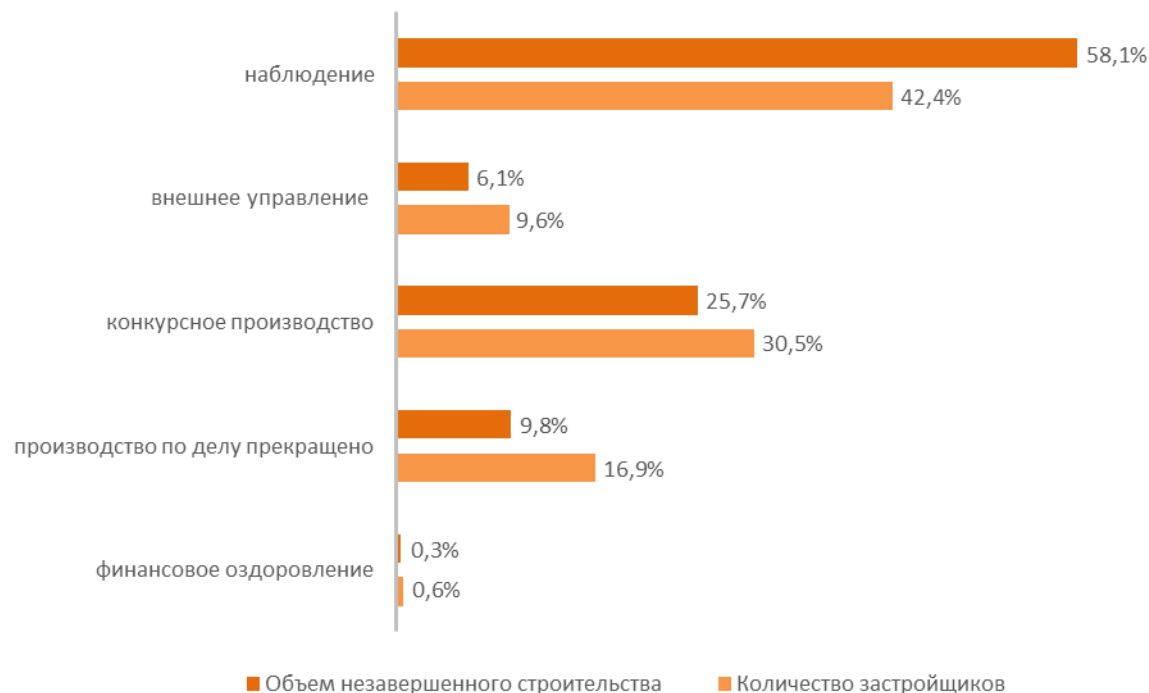
Анализ стадий банкротства показывает следующую структуру застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ (Таблица 3, Гистограмма 1).

Таблица 3

№	Стадия банкротства	Количество застройщиков		Объем незавершенного строительства	
		Ед.	%	м ²	%
1	наблюдение	75	42,4%	2 796 163	58,1%
2	внешнее управление	17	9,6%	294 906	6,1%
3	конкурсное производство	54	30,5%	1 236 254	25,7%
4	производство по делу прекращено	30	16,9%	470 471	9,8%
5	финансовое оздоровление	1	0,6%	14 872	0,3%
Общий итог		177	100%	4 812 666	100%

Гистограмма 1

Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по стадиям банкротства



Наибольшая часть застройщиков находится в стадии банкротства «Наблюдение». Значительная часть застройщиков находится в стадии «Конкурсное производство».

Застройщики из ЕФРСБ, находящиеся в стадии «Производство по делу прекращено», имеют различные причины прекращения производства. Группировка по причинам прекращения производства по делу о банкротстве приведена в таблице 4 и гистограмме 2.

Таблица 4

№	Причина прекращения производства	Количество застройщиков		Объем незавершенного строительства, м ²	
		Ед.	%	Ед.	%
1	утверждение мирового соглашения	13	43,3%	208 110	44,2%
2	отказ от заявленных требований всех кредиторов	4	13,3%	93 212	19,8%
3	исполнение требований кредиторов	5	16,7%	55 431	11,8%
4	отмена решения суда о введении наблюдения вышестоящим судом	1	3,3%	42 381	9,0%
5	причина не указана	3	10,0%	37 080	7,9%
6	недостаточность средств должника	3	10,0%	27 688	5,9%
7	отсутствие кандидатуры конкурсного управляющего	1	3,3%	6 569	1,4%
Общий итог		30	100%	470 471	100%

Гистограмма 2

Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по которым прекращено производство, по причинам прекращения производства



Среди застройщиков, по которым производство по делу прекращено в связи с недостаточностью средств должника, только у одного застройщика («Балтик-Сити») имеются объекты, строительство которых не остановлено (Таблица 5).

Таблица 5

Группа компаний	Застройщик	Регион регистрации застройщика	ИНН	Стадия строительства	Объем незавершенного строительства, м ²
УК Русская усадьба	УК Русская усадьба	г. Москва	7717685400	остановлено	14 723
Пантингрупп	Пантингрупп	Вологодская область	3524014535	остановлено	7 565
ИСК Балтик-Сити	Балтик-Сити	Калининградская область	3906079414	строится, продажи есть	5 400
Общий итог					27 688

3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков

Полный список застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, находящихся в стадиях «Наблюдение», «Внешнее управление», «Конкурсное производство», «Финансовое оздоровление», ранжированный по объему незавершенных строительством суммарной площади жилых единиц, приведен в приложении 2.

Сведения о санации застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, опубликованные СМИ, приведены в таблице 6.

Таблица 6

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства, м²
	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")			1 286 818
1	СУ-155	г.Москва	Банк Российский капитал	632 951
2	ДСК	Ивановская область	Банк Российский капитал	375 648
3	СК РосСтрой	г.Санкт-Петербург	Банк Российский капитал	171 853
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	Банк Российский капитал	42 890
5	СтройКат	Волгоградская область	Банк Российский капитал	23 750
6	МосОблИнвестСтрой	г.Москва	Банк Российский капитал	21 640
7	ДСК-НН	Нижегородская область	Банк Российский капитал	18 086
8	Гринфлайт	Челябинская область	Выделен кредит на достройку объектов тем же застройщиком (СМП Банк)	243 372
	ГК Небоскреб ГБ			189 788

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства, м²
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	<u>Выделен кредит на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)</u>	189 788
	ГК NBM			88 494
10	Глобинвестстрой	Московская область	<u>НДВ-Недвижимость</u>	88 494
	Сабидом			76 578
11	Сабидом-инвест	Московская область	<u>URBAN GROUP</u>	76 578
12	ЖК Курортный	Краснодарский край	<u>Достраивается застройщиком</u>	68 620
	ГК СКМ Групп			68 127
13	СКМ Групп	г.Москва	<u>Будет достраиваться застройщиком</u>	68 127
14	Римэка	Московская область	<u>Достраивается застройщиком</u>	58 439
	ГК Фон			51 645
15	Фон	Республика Татарстан	<u>Бриз</u>	41 401
16	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	<u>Бриз</u>	10 244
	ГК Город			43 519
17	Спектр	г.Санкт-Петербург	<u>Выделен кредит на достройку объектов тем же застройщиком (Банк Санкт-Петербург)</u>	43 519
18	ИФЖС	Республика Башкортостан	<u>Достраивается застройщиком</u>	39 503
19	Стройсистема	Тюменская область	<u>Достраивается застройщиком</u>	38 678
	СК Титан			37 557
20	Ареал	г.Санкт-Петербург	<u>СК Стоун</u>	37 557
21	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	<u>Достраивается застройщиком</u>	37 076
22	Ногинск-Интерстрой	Московская область	<u>ЮИТ ВДСК</u>	32 929
	ГК Монтаж-Строй			32 556
23	Монтаж-Строй	Красноярский край	<u>Достраивается застройщиком</u>	32 556
	ГК Стройград			29 332
24	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	<u>Достраивается застройщиком</u>	29 332
	ГК Строительные проекты			28 258
25	КамСтройИнвест	Пермский край	<u>ПАИЖК</u>	28 258
26	Трест-102	г.Санкт-Петербург	<u>СК Стоун</u>	23 511
	СХ Обь-Регион			17 813
27	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	<u>ЖСК Галушцака, 15</u>	17 813

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства, м ²
28	Научно-производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	Лидер	17 420
29	ЮТОН	Чувашская Республика	Отделфинстрой	16 815
30	СтройСтандарт	Самарская область	Достраивается застройщиком	14 872
	СК ГОРОДОК			13 459
31	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	Статус	13 459
32	ПромИнвест	Челябинская область	Планируется выделение кредита на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)	12 260
33	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	Центр недвижимости	12 153
34	Эталон Девелопмент	Краснодарский край	Инвестор - Маркус Романо, Швейцария	11 550
	Компания Just Fit Life			10 773
35	Джаст фит лайф	Омская область	ПМК 944 Треста Железобетон	10 773
	ИСХ Петротрест			9 386
36	Петротрест-монолит	г.Санкт-Петербург	Компания ЛЕДА	9 386
	ГК Русский бетон			8 735
37	ДСУ	Московская область	Гефест-Инвест	8 735
	Меркон Групп			7 316
38	Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов Ивмостремстрой	г.Москва	Достраивается застройщиком	7 316
39	Стройком	Удмуртская Республика	Инвестор - генеральный директор ЗАО ПФК «Зардон-Групп» Дмитрий Лукин	4 126
40	Центр недвижимости г. Уфы	Республика Башкортостан	Служба заказчика	3 773
41	СпецСтройРесурс	Нижегородская область	Достраивается застройщиком	989
	Общий итог			2 636 240

4. Страхование ответственности застройщиков

Объекты застройщиков, в отношении которых действует законодательство о страховании, определены по дате выдачи разрешения на строительство (начиная с 01.01.2014г.). Список застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 3.

Согласно пункту 2 части 8 статьи 15.2 Федерального закона 214-ФЗ, страховой случай считается наступившим, если застройщик находится в стадии банкротства «Конкурсное производство». Список застройщиков, находящихся в стадии банкротства «Конкурсное производство», с указанием Жилых комплексов, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 4.

5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, по состоянию на август 2017 года имеют в незавершенном строительстве **728 домов**, в состав которых входит **80 203 жилых единиц** совокупной площадью **4 342 195 м²**.

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты продолжают активное строительство в отношении **294 дома**, в состав которых входит **38 980 жилых единиц** совокупной площадью **2 038 342 м²** (Таблица 7).

Таблица 7

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	209	71,1%	37 935	97,3%	1 932 262	94,8%
блокированный дом	81	27,6%	570	1,5%	77 842	3,8%
дом с апартаментами	4	1,4%	475	1,2%	28 238	1,4%
Общий итог	294	100%	38 980	100%	2 038 342	100%

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты остановили строительство в отношении **434 дома**, в состав которых входит **41 223 жилых единиц** совокупной площадью **2 303 853 м²** (Таблица 8).

Таблица 8

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	379	87,3%	40 776	98,9%	2 245 988	97,5%
блокированный дом	55	12,7%	447	1,1%	57 865	2,5%
Общий итог	434	100%	41 223	100%	2 303 853	100%

6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, с ранжированием по совокупной площади жилых единиц на август 2017 года представлен в приложении 5.

7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство 189 жилых комплексов в 53 регионах Российской Федерации (Приложение 6).

Наибольший объем жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на Московскую область (18,0% совокупного объема незавершенного строительства).

8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство

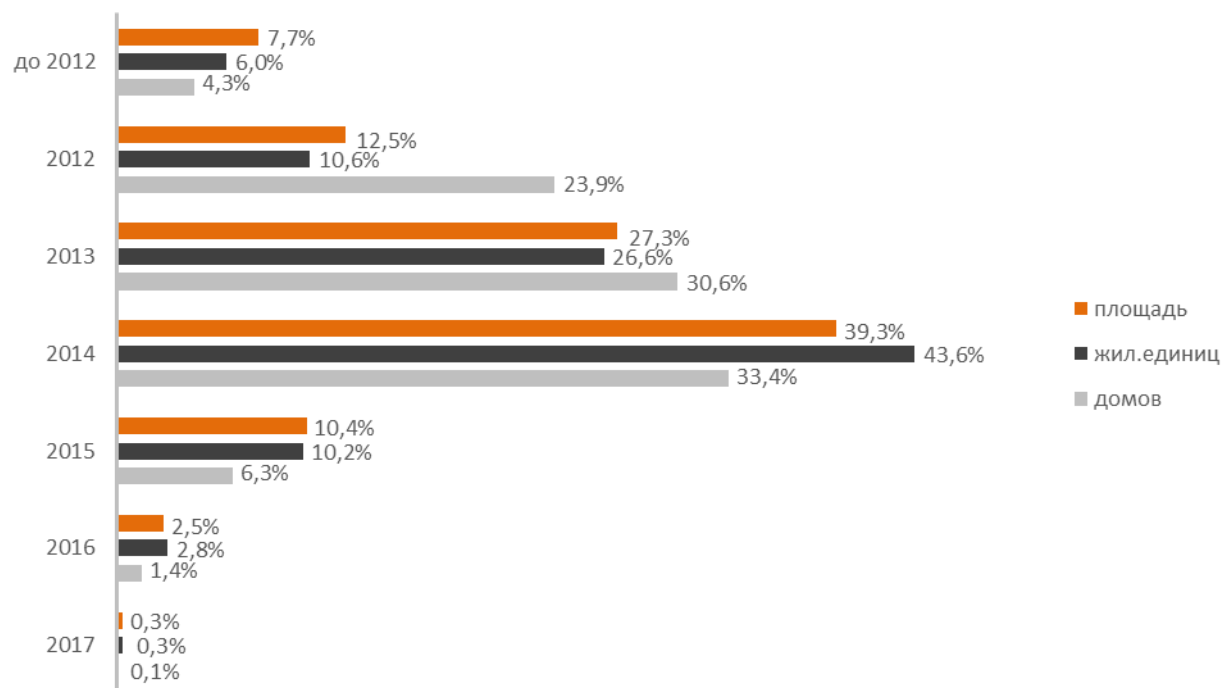
Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с декабря 2005г. по февраль 2017г. (Таблица 9, Гистограмма 3).

Таблица 9

Год выдачи разрешения на строительство	Незавершенных домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
до 2012	31	4,3%	4 815	6,0%	335 734	7,7%
2012	174	23,9%	8 465	10,6%	541 667	12,5%
2013	223	30,6%	21 339	26,6%	1 186 725	27,3%
2014	243	33,4%	34 944	43,6%	1 705 029	39,3%
2015	46	6,3%	8 168	10,2%	449 904	10,4%
2016	10	1,4%	2 232	2,8%	110 662	2,5%
2017	1	0,1%	240	0,3%	12 474	0,3%
Общий итог	728	100%	80 203	100%	4 342 195	100%

Гистограмма 3

Распределение жилых новостроек Российской Федерации, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по годам выдачи разрешения на строительство



Наибольший объем строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2014г. (39,3% по площади жилых единиц). Значительное количество домов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на разрешения на строительство, выданные в 2013г. (27,3%).

9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию

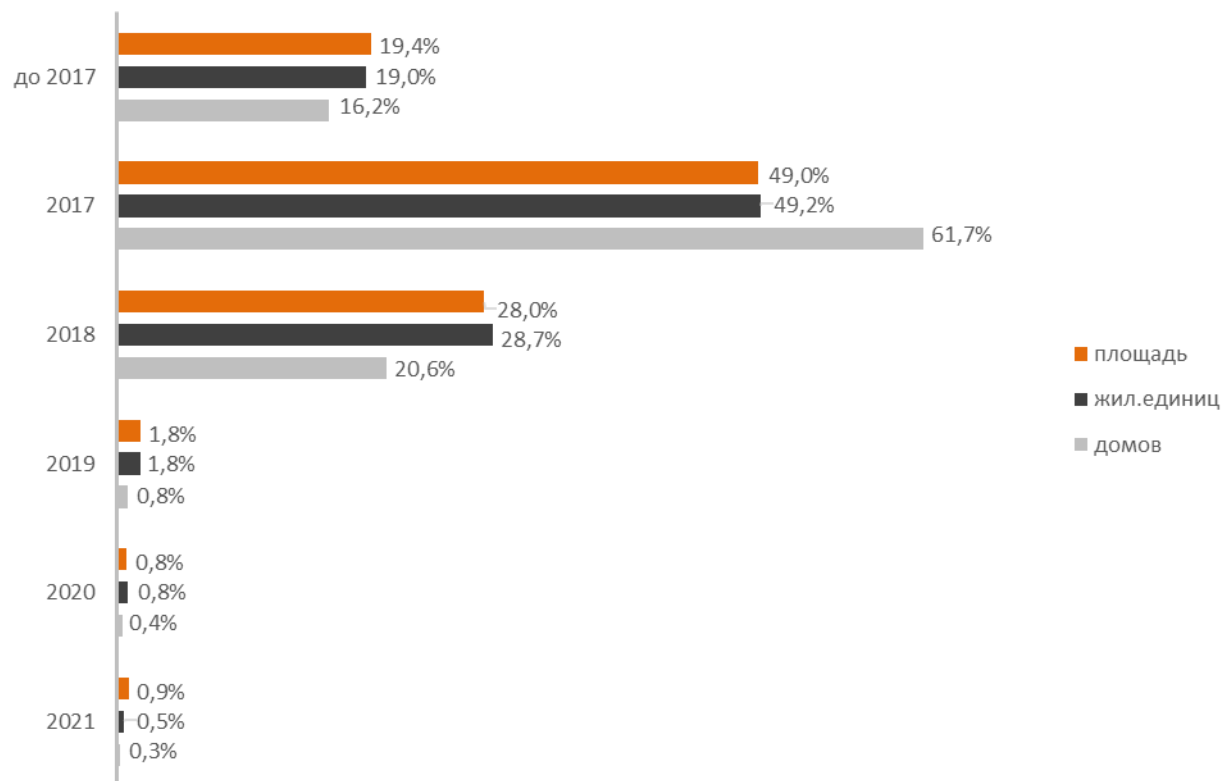
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру планируемого ввода жилья застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства (Таблица 10, Гистограмма 4).

Таблица 10

Объявленный в проектной декларации срок ввода в эксплуатацию	Незавершенных домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
до 2017	118	16,2%	15 243	19,0%	843 687	19,4%
2017	449	61,7%	39 471	49,2%	2 128 220	49,0%
2018	150	20,6%	23 014	28,7%	1 217 848	28,0%
2019	6	0,8%	1 413	1,8%	77 816	1,8%
2020	3	0,4%	636	0,8%	33 763	0,8%
2021	2	0,3%	426	0,5%	40 861	0,9%
Общий итог	728	100%	80 203	100%	4 342 195	100%

Гистограмма 4

Распределение жилых новостроек, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемому году ввода в эксплуатацию



Анализ переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, представлен в таблице 11.

Таблица 11

План ввода в эксплуатацию		в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
Объявленный в проектной декларации срок	Совокупная S жилых единиц м ²	Изначально объявленный срок	Совокупная S жилых единиц	
			м ²	%
2012	26 739	-	-	-
2015	101 377	-	-	-
2016	715 571	2011	10 733	1,5%
		2014	52 659	7,4%
		2015	213 354	29,8%
		2016	33 981	4,7%
2017	2 128 220	2013	21 578	1,0%
		2014	64 810	3,0%
		2015	786 354	36,9%
		2016	653 832	30,7%
		2017	34 051	1,6%
2018	1 217 848	2013	22 049	1,8%
		2014	12 253	1,0%
		2015	224 244	18,4%
		2016	423 976	34,8%
2019	77 816	2016	17 122	22,0%
2020	33 763	-	-	-
2021	40 861	2014	7 973	19,5%
Общий итог	4 342 195		2 727 429	62,8%

Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2015 на 2017 год (786 354 м²), что составляет 36,9% от общего объема планируемого ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в Российской Федерации в 2017 году.

Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")						
1	СУ-155	г.Москва	7736003162	наблюдение	с 18.03.2016	
2	ДСК	Ивановская область	3728000058	конкурсное производство	с 19.07.2017 по 21.12.2017	
3	СК РосСтрой	г.Санкт-Петербург	7736229064	наблюдение	с 20.04.2016 по 24.10.2017	
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	5260159835	конкурсное производство	с 25.01.2017 по 25.01.2018	
5	СтройКат	Волгоградская область	3445097000	внешнее управление	с 19.09.2016 по 19.03.2018	
6	МосОблИнвестСтрой	г.Москва	5009039555	наблюдение	с 15.12.2015	
7	ДСК-НН	Нижегородская область	5250035118	конкурсное производство	с 17.01.2017 по 25.12.2017	
8	Гринфлайт	Челябинская область	7453235959	наблюдение	с 31.10.2016	
ГК Небоскреб ГБ						
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	5030048672	наблюдение	с 02.03.2017	
10	ГВСУ №6	Хабаровский край	2700001660	наблюдение	с 08.06.2017 по 08.11.2017	
11	УК Премьер Девелопмент	Московская область	5044082401	конкурсное производство	с 13.01.2017 по 26.10.2017	
12	Солнечная Долина	г.Москва	7723637348	наблюдение	с 04.10.2016	
ГК NVM						
13	Глобинвестстрой	Московская область	7730500827	наблюдение	с 05.04.2017 по 12.09.2017	
ГК Мособлжилстрой Девелопмент						

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
14	Мособлжилстрой Девелопмент Сабидом	Московская область	5040077785	наблюдение	с 06.06.2017	
15	Сабидом-инвест	Московская область	5003103155	наблюдение	с 19.05.2016 по 16.08.2017	
16	ЖК Курортный ГК СКМ Групп	Краснодарский край	2317071276	наблюдение	с 16.06.2017 по 12.10.2017	
17	СКМ Групп	г.Москва	7704612740	наблюдение	с 26.09.2016	
18	Корпорация Ваш дом	Свердловская область	6671224578	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
19	Римэка	Московская область	5027087230	производство по делу прекращено	с 30.06.2017	утверждение мирового соглашения
20	Рубикон-Аэро Инвест	Свердловская область	6679058259	конкурсное производство	с 01.02.2017 по 20.12.2017	
21	ПСК Континент ГК Фон	Тюменская область	7202074030	конкурсное производство	с 16.03.2017 по 16.09.2017	
22	Фон	Республика Татарстан	1616013087	внешнее управление	с 10.04.2017 по 18.10.2018	
23	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	1616013827	внешнее управление	с 16.03.2017 по 16.09.2017	
24	Аспект	Алтайский край	2221200570	наблюдение	с 24.01.2016	
25	Фонд Жилище ГК Город	Омская область	5503239299	наблюдение	с 19.06.2017 по 12.10.2017	
26	Спектр	г.Санкт-Петербург	7801563872	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
27	ИК Пулковская	г.Санкт-Петербург	7838407051	производство по делу прекращено		отмена решения суда о введении наблюдения вышестоящим судом
28	НСК Авантаж	Новосибирская область	5404337810	наблюдение	с 15.03.2017 по 18.09.2017	
29	ИФЖС	Республика Башкортостан	0274078739	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов
30	Стройсистема	Тюменская область	7202159491	внешнее управление	с 26.01.2017 по 26.07.2018	
	СК Титан					
31	Ареал	г.Санкт-Петербург	7839375155	наблюдение	с 04.04.2017 по 03.10.2017	
32	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	3201002028	внешнее управление	с 16.03.2017 по 13.03.2018	
33	КЕРАМО	г.Москва	5030007228	наблюдение	с 19.04.2017 по 16.10.2017	
34	АртСтройТехно	Ставропольский край	2635810298	конкурсное производство	с 27.02.2017 по 27.08.2017	
35	Саратовгесстрой	Саратовская область	6439055222	конкурсное производство	с 14.07.2015	
36	Ногинск-Интерстрой	Московская область	5031075894	наблюдение	с 13.02.2017	
	ГК Монтаж-Строй					
37	Монтаж-Строй	Красноярский край	2465086082	наблюдение	с 25.05.2017 по 10.10.2017	
38	Строительная компания Волго-строй-инвест	Волгоградская область	3442059310	конкурсное производство	с 26.05.2017 по 26.11.2017	
	СУ 13					
39	СУ-13	Вологодская область	3525165706	наблюдение	с 27.09.2016	
40	Берег	Вологодская область	3507307563	наблюдение	с 15.05.2017 по 01.09.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
41	ГК БАЗИС	Самарская область	6382060592	конкурсное производство	с 31.05.2017 по 20.11.2017	
	ОСГ					
42	Объединенная Строительная Группа	г.Москва	7703353676	конкурсное производство	с 28.06.2017 по 28.12.2017	
	ГК Стройград					
43	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	4824022088	внешнее управление	с 11.05.2017 по 11.11.2018	
	ДК КВАРТСТРОЙ					
44	КВАРТСТРОЙ-ВГ	Волгоградская область	3445062279	наблюдение	с 19.04.2017 по 13.09.2017	
	ГК Строительные проекты					
45	КамСтройИнвест	Пермский край	5906085965	конкурсное производство	с 07.08.2017 по 11.12.2017	
46	СпецКапСтрой СПб	г.Санкт-Петербург	7840477049	наблюдение	с 02.02.2017	
	ГК Промингрупп					
47	Интерком	г.Москва	7702544276	наблюдение	с 20.05.2016	
	СК ВСД					
48	Волгастройдевелопмент	Чувашская Республика	2127027670	производство по делу прекращено	с 26.06.2017	утверждение мирового соглашения
	Гильдия Жилищный капитал					
49	УКС ЛАВОЧКИНА	г.Москва	5047053102	наблюдение	с 26.07.2017 по 15.12.2017	
50	Анапский проект	Краснодарский край	2310162319	конкурсное производство	с 26.07.2017 по 18.01.2018	
51	СК МегаСтрой	Республика Башкортостан	0268056494	наблюдение	с 03.02.2017 по 29.08.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
52	Трест-102	г.Санкт-Петербург	7830000095	производство по делу прекращено		причина не указана
53	Солнечное Рантект Development Investment	Новосибирская область	5433174775	наблюдение	с 05.06.2017 по 11.12.2017	
54	КомплексСтрой	г.Москва	7726552491	конкурсное производство	с 16.09.2016 по 24.11.2017	
55	Сибстройинвест	Красноярский край	2460224282	наблюдение	с 23.05.2017 по 23.10.2017	
56	фирма Ярстрой Геожилстрой	Ярославская область	7606024250	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
57	Оптимист-2000	Саратовская область	6451922457	наблюдение	с 18.04.2017 по 18.09.2017	
58	Рубин	Саратовская область	6452945400	наблюдение	с 18.10.2016 по 04.09.2017	
59	Ройс-Руд	г.Москва	5008034748	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
60	Гагаринжилстрой	Смоленская область	6723010749	наблюдение	с 01.03.2017 по 31.08.2017	
61	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3435301880	наблюдение	с 28.02.2017	
62	СМУ-7	Московская область	5012017939	конкурсное производство	с 04.07.2017 по 04.01.2018	
63	Стройинтерсервис	Саратовская область	6453057158	конкурсное производство	с 01.03.2017 по 01.09.2017	
64	Сентябрь-два СХ Обь-Регион	Самарская область	6321101026	наблюдение	с 12.05.2017	
65	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	5406208584	конкурсное производство	с 25.01.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
66	Научно-производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	4705000776	внешнее управление	с 12.12.2016 по 12.06.2018	
67	ЮТОН	Чувашская Республика	2129047376	наблюдение	с 28.02.2017	
68	Юбилей	Московская область	5042012279	конкурсное производство	с 20.06.2017 по 18.12.2017	
ГК СИТЕХ						
69	Корпорация СИТЕХ	Новосибирская область	5401141022	наблюдение	с 15.09.2016 по 04.09.2017	
70	СК Строймонтажсервис	Тюменская область	7206039269	конкурсное производство	с 07.06.2016 по 09.01.2018	
71	ЗОРДЕКС	г.Москва	7702598803	внешнее управление	с 30.03.2017 по 30.09.2018	
72	Трест 21 Волговятскспецобъектстрой ССМ	Республика Марий Эл	1215145456	наблюдение	с 14.07.2017 по 30.11.2017	
73	СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ	г.Москва	3327324697	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
Холдинг Интеграл						
74	Интеграл	Республика Башкортостан	0253005063	внешнее управление	с 16.05.2017 по 16.11.2018	
Подольский ДСК						
75	Подольский домостроительный комбинат	Московская область	5036002280	наблюдение	с 02.03.2017 по 23.08.2017	
Компания Уралэнергостройкомплекс						
76	Кировец	Свердловская область	6674223935	наблюдение	с 06.07.2017 по 16.10.2017	
77	СтройСтандарт	Самарская область	6321280262	финансовое оздоровление	с 15.05.2017 по 15.05.2019	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
78	СК СтройСервис	Ростовская область	6166067233	наблюдение	с 14.02.2017	
79	УК Русская усадьба	г.Москва	7717685400	производство по делу прекращено		недостаточность средств должника
	СК Вологдастрой					
80	Вологдастрой	Вологодская область	3525014425	наблюдение	с 19.07.2017 по 26.02.2018	
	Производственно- строительная компания СОЮЗ					
81	ПСК Союз	Красноярский край	2464007521	наблюдение	с 28.04.2017 по 28.08.2017	
82	Тюменский строитель	Тюменская область	7204083463	конкурсное производство	с 06.04.2017 по 06.10.2017	
	СК Вектор					
83	Вектор	Нижегородская область	5250043912	конкурсное производство	с 19.05.2017 по 19.11.2017	
	СК ГОРОДОК					
84	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2801102015	конкурсное производство	с 07.07.2016	
85	СКБ Центр	Ростовская область	6164312761	конкурсное производство	с 13.02.2017 по 29.11.2017	
86	Усадьба	Московская область	5022086748	наблюдение	с 31.05.2017 по 30.11.2017	
87	ПромИнвест	Челябинская область	7451289500	наблюдение	с 12.04.2017 по 18.09.2017	
88	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	0273052382	внешнее управление	с 27.05.2011	
89	Дворянское поместье	Московская область	7702606074	конкурсное производство	с 28.02.2017 по 23.08.2017	
90	Сочи-Абсолют	Краснодарский край	2320100544	наблюдение	с 24.04.2017 по 19.10.2017	
	ГК Новый ДОН					

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
91	Регламент	Самарская область	6317050756	наблюдение	с 07.07.2017 по 04.10.2017	
92	Эталон Девелопмент	Краснодарский край	2311146905	наблюдение	с 30.09.2016 по 09.10.2017	
93	Дальстройконтракт	Приморский край	2536106980	конкурсное производство	с 22.12.2016	
94	Башлстк	Республика Башкортостан	0276143158	наблюдение	с 14.04.2017	
95	Хуа-Син	Амурская область	2801118738	наблюдение	с 09.11.2016 по 28.08.2017	
Компания Just Fit Life						
96	Джаст фит лайф	Омская область	5506212665	конкурсное производство	с 27.02.2017 по 01.02.2018	
СТК ЕВРО-СТАРТ						
97	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	7727059810	внешнее управление	с 29.06.2017 по 18.10.2018	
98	Финансовая корпорация	г.Москва	7714112016	конкурсное производство	с 24.11.2014 по 29.09.2017	
ГК СтроительГрупп						
99	Строитель	Республика Башкортостан	0273042850	внешнее управление	с 09.12.2016 по 09.06.2018	
100	Делайн	Республика Саха	1435134178	производство по делу прекращено		причина не указана
СК Лея						
101	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	конкурсное производство	с 05.09.2016	
102	РСК	Пензенская область	5838004690	наблюдение	с 07.02.2017	
103	Победа	Чувашская Республика	2128016093	наблюдение	с 05.10.2016 по 12.09.2017	
ГК Минерал						

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
104	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край	2305028276	конкурсное производство	с 29.03.2017 по 29.09.2017	
	ИСХ Петротрест					
105	Петротрест-монолит	г.Санкт-Петербург	7806107418	внешнее управление	с 12.05.2016 по 12.11.2017	
	Группа компаний Строй-Акцент					
106	Строй-Акцент	Свердловская область	6671156021	наблюдение	с 27.06.2017 по 30.11.2017	
107	Град	Челябинская область	7451076742	конкурсное производство	с 19.05.2016 по 19.08.2017	
108	Золотая горка	Свердловская область	6671322920	наблюдение	с 27.04.2017 по 27.10.2017	
109	Ринго-Трейд	г.Москва	7719167386	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
110	Уникон	Новосибирская область	5404140193	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
111	АСК	Республика Хакасия	1901076871	производство по делу прекращено	с 04.07.2017	отказ от заявленных требований всех кредиторов
	СЭП					
112	СтройЭлитПроект	г.Москва	7701607318	наблюдение	с 17.05.2017 по 13.09.2017	
	ИК МИС					
113	Модуль Инвест Строй	Орловская область	5703011830	конкурсное производство	с 22.12.2016 по 24.11.2017	
	ГК Русский бетон					
114	ДСУ	Московская область	5007064041	наблюдение	с 03.03.2017 по 23.08.2017	
115	Строитель плюс	Ярославская область	7606026602	внешнее управление	с 06.03.2017 по 06.03.2018	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
Фирма Авто						
116	Авто-С	Волгоградская область	3442060820	конкурсное производство	с 13.03.2017 по 13.09.2017	
117	КапиталСтрой	Саратовская область	6454131580	наблюдение	с 17.05.2017 по 17.09.2017	
Группа компаний Самара-Базис						
118	Самара-Базис	Самарская область	6312053954	конкурсное производство	с 01.03.2017 по 01.09.2017	
119	ПКФ СТОР	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8603009061	конкурсное производство	с 30.05.2017 по 30.11.2017	
120	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	7328062949	конкурсное производство	с 29.05.2017 по 29.11.2017	
121	СНПС	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8602236093	внешнее управление	с 30.03.2017 по 30.09.2018	
122	Пантингрупп	Вологодская область	3524014535	производство по делу прекращено	с 28.02.2017	недостаточность средств должника
123	СК Монолит	Калужская область	4029017117	наблюдение	с 21.11.2016	
124	Дон-КПД	Ростовская область	6165018882	наблюдение	с 04.05.2017 по 06.09.2017	
Меркон Групп						
125	Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов Ивмостремстрой	г.Москва	3702025749	наблюдение	с 08.06.2017	
ПО Строительный стандарт						
126	ПО СтройАрт	Красноярский край	2460084726	наблюдение	с 17.05.2017 по 30.08.2017	
127	Башинвестдом	Республика	0274029001	наблюдение	с 11.07.2017 по 05.02.2018	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
		Башкортостан				
128	Сиб-Инвест	Тюменская область	7203214843	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
129	Восток-Инвест	Челябинская область	7446048010	конкурсное производство	с 02.03.2017 по 02.09.2017	
130	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	3327332391	конкурсное производство	с 22.11.2016 по 22.11.2017	
131	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1834040570	конкурсное производство	с 28.03.2017 по 28.09.2017	
132	Витязь	Самарская область	3128017807	конкурсное производство	с 07.09.2016	
133	Северная строительная компания	Республика Саха	1435127188	конкурсное производство	с 22.12.2016	
134	СТРОЙТОРГ	г.Москва	3327332698	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
135	Эвент-Строй	Республика Башкортостан	7453148382	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
	Холдинг АСК					
136	СК АСК	г.Москва	7751524709	наблюдение	с 01.12.2016	
137	СтройТехИнвест-XXI	Амурская область	2801158201	производство по делу прекращено		отсутствие кандидатуры конкурсного управляющего
	ГК Девелопмент-Сочи					
138	Альпик	Краснодарский край	7708533009	наблюдение	с 29.06.2017 по 30.10.2017	
139	МГ-Девелопмент	Ростовская область	6163136337	наблюдение	с 27.07.2017	
	СК Бетонинвест					

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
140	Бетонинвест ИСК Балтик-Сити	Республика Калмыкия	0814143304	наблюдение	с 07.04.2017 по 28.09.2017	
141	Балтик-Сити	Калининградская область	3906079414	производство по делу прекращено		недостаточность средств должника
142	ХМСУ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8601049380	наблюдение	с 14.02.2017	
143	ПромИнвест	г.Санкт-Петербург	7814451615	конкурсное производство	с 17.05.2017 по 23.11.2017	
144	АСГ	г.Москва	4345174608	наблюдение	с 28.11.2016 по 28.09.2017	
145	БСК	Республика Башкортостан	0274141229	конкурсное производство	с 13.03.2017 по 13.09.2017	
146	СКК СТРОЙАЛЪЯНС	Вологодская область	3525191505	конкурсное производство	с 02.11.2016	
147	Компания Столицстрой ГК Интехстрой	Тюменская область	7206038280	внешнее управление	с 26.09.2016 по 26.03.2018	
148	Интехстрой	Новосибирская область	5405228002	наблюдение	с 29.05.2017 по 23.10.2017	
149	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	8902013203	наблюдение	с 17.04.2017 по 04.09.2017	
150	Неоград-Инвест ГК ПартнёрИнвест	Новосибирская область	5406292032	конкурсное производство	с 11.05.2017 по 07.11.2017	
151	СМУ-3 ИНВЕСТ ИННОГРУПП	Калужская область	4027070556	производство по делу прекращено	с 10.08.2016	утверждение мирового соглашения

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
152	Досуг Сервис	Свердловская область	6625029325	производство по делу прекращено	с 08.06.2017	исполнение требований кредиторов
153	Стройком	Удмуртская Республика	1832109410	конкурсное производство	с 19.06.2017 по 19.12.2017	
154	ФСК Лада-Дом	Самарская область	6320010256	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
155	Центр недвижимости г. Уфы	Республика Башкортостан	0276125906	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
156	КМЗ	Ярославская область	4401025698	производство по делу прекращено		причина не указана
157	ИК Недвижимость	Самарская область	6321166545	конкурсное производство	с 10.01.2017	
158	Волгоградская строительная компания	Волгоградская область	3444120640	конкурсное производство	с 22.05.2017 по 22.11.2017	
159	Стройкомфортамур	Амурская область	2801161099	конкурсное производство	с 09.02.2017 по 14.08.2017	
160	Глобус	Республика Башкортостан	0253013755	конкурсное производство	с 31.03.2017 по 30.09.2017	
161	КСМ	г.Санкт-Петербург	7811400757	наблюдение	с 28.03.2017 по 23.08.2017	
162	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	конкурсное производство	с 26.04.2017 по 26.10.2017	
СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ						
163	Автодом ГК Ри-НЭБ	Саратовская область	6452940233	наблюдение	с 19.01.2017	
164	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	7017109400	конкурсное производство	с 01.06.2017 по 01.12.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
165	Сим-групп	Пермский край	5904284612	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
166	ФСК ВЕЖ	Смоленская область	6729018279	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
КонтиСтрой						
167	БалтПластСтрой	Калининградская область	3917519402	внешнее управление	с 07.07.2017 по 07.01.2019	
168	Днепр	Оренбургская область	5602001995	конкурсное производство	с 06.07.2017 по 06.01.2018	
169	Жар-Сервис	Ивановская область	3702512380	наблюдение	с 21.03.2017 по 11.09.2017	
170	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	0253013339	наблюдение	с 01.11.2016	
171	СФ Прогресс	Республика Башкортостан	0275040216	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов
172	МСУ-50	Иркутская область	3814012018	наблюдение	с 04.05.2017 по 16.10.2017	
173	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	0268068193	конкурсное производство	с 01.03.2017 по 02.09.2017	
174	СпецСтройРесурс	Нижегородская область	5247051310	наблюдение	с 27.04.2017 по 21.09.2017	
175	СК Сити-Строй	Алтайский край	2222073317	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
176	Компания Аспект	Томская область	7017355653	наблюдение	с 04.07.2017 по 22.11.2017	
177	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	6613008377	конкурсное производство	с 06.06.2017 по 05.12.2017	
Общий итог						

Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего		в т.ч. с остановленным строительством	
					ед.	ед.	м ²	%
	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")		109	23 826	1 286 818	29,6%	481 943	37,5%
1	СУ-155	г.Москва	50	12 261	632 951	14,6%	200 356	31,7%
2	ДСК	Ивановская область	31	6 324	375 648	8,7%	233 984	62,3%
3	СК РосСтрой	г.Санкт-Петербург	6	3 572	171 853	4,0%	0	0,0%
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	4	576	42 890	1,0%	14 810	34,5%
5	СтройКат	Волгоградская область	14	409	23 750	0,5%	23 750	100%
6	МосОблИнвестСтрой	г.Москва	2	372	21 640	0,5%	0	0,0%
7	ДСК-НН	Нижегородская область	2	312	18 086	0,4%	9 043	50,0%
8	Гринфлайт	Челябинская область	21	5 511	243 372	5,6%	124 416	51,1%
	ГК Небоскреб ГБ		103	2 807	189 788	4,4%	189 788	100%
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	103	2 807	189 788	4,4%	189 788	100%
10	ГВСУ №6	Хабаровский край	15	2 498	130 810	3,0%	30 483	23,3%
11	УК Премьер Девелопмент	Московская область	12	2 035	120 984	2,8%	120 984	100%
12	Солнечная Долина	г.Москва	11	3 264	109 616	2,5%	109 616	100%
	ГК NBM		2	1 329	88 494	2,0%	88 494	100%
13	Глобинвестстрой	Московская область	2	1 329	88 494	2,0%	88 494	100%
	ГК Мособлжилстрой Девелопмент		4	1 056	80 649	1,9%	0	0,0%
14	Мособлжилстрой Девелопмент	Московская область	4	1 056	80 649	1,9%	0	0,0%
	Сабидом		79	562	76 578	1,8%	0	0,0%
15	Сабидом-инвест	Московская область	79	562	76 578	1,8%	0	0,0%
16	ЖК Курортный	Краснодарский край	50	1 500	68 620	1,6%	68 620	100%
	ГК СКМ Групп		3	1 237	68 127	1,6%	0	0,0%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства				
					всего		в т.ч. с остановленным строительством		
					ед.	ед.	м ²	%	м ²
17	СКМ Групп	г.Москва	3	1 237	68 127	1,6%	0	0,0%	
18	Рубикон-Аэро Инвест	Свердловская область	2	458	55 088	1,3%	55 088	100%	
19	ПСК Континент	Тюменская область	2	437	52 659	1,2%	52 659	100%	
	ГК Фон		5	886	51 645	1,2%	51 645	100%	
20	Фон	Республика Татарстан	4	706	41 401	1,0%	41 401	100%	
21	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	1	180	10 244	0,2%	10 244	100%	
22	Аспект	Алтайский край	2	1 268	45 772	1,1%	0	0,0%	
23	Фонд Жилище	Омская область	5	1 047	44 743	1,0%	0	0,0%	
24	НСК Авантаж	Новосибирская область	4	864	40 790	0,9%	0	0,0%	
25	Стройсистема	Тюменская область	12	799	38 678	0,9%	0	0,0%	
	СК Титан		7	999	37 557	0,9%	37 557	100%	
26	Ареал	г.Санкт-Петербург	7	999	37 557	0,9%	37 557	100%	
27	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	4	628	37 076	0,9%	11 930	32,2%	
28	КЕРАМО	г.Москва	26	242	34 804	0,8%	34 804	100%	
29	АртСтройТехно	Ставропольский край	7	502	33 914	0,8%	33 914	100%	
30	Саратовгесстрой	Саратовская область	4	711	33 686	0,8%	33 686	100%	
31	Ногинск-Интерстрой	Московская область	13	624	32 929	0,8%	32 929	100%	
	ГК Монтаж-Строй		3	864	32 556	0,7%	0	0,0%	
32	Монтаж-Строй	Красноярский край	3	864	32 556	0,7%	0	0,0%	
33	Строительная компания Волго-строй-инвест	Волгоградская область	2	561	31 677	0,7%	31 677	100%	
	СУ 13		6	873	31 388	0,7%	31 388	100%	
34	СУ-13	Вологодская область	5	648	24 945	0,6%	24 945	100%	
35	Берег	Вологодская область	1	225	6 443	0,1%	6 443	100%	
36	ГК БАЗИС	Самарская область	4	432	31 134	0,7%	31 134	100%	
	ОСГ		4	625	29 910	0,7%	19 173	64,1%	
37	Объединенная Строительная Группа	г.Москва	4	625	29 910	0,7%	19 173	64,1%	
	ГК Стройград		3	478	29 332	0,7%	29 332	100%	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства				
					всего		в т.ч. с остановленным строительством		
					ед.	ед.	м ²	%	м ²
38	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	3	478	29 332	0,7%	29 332	100%	
	ДК КВАРТСТРОЙ		3	453	28 500	0,7%	28 500	100%	
39	КВАРТСТРОЙ-ВГ	Волгоградская область	3	453	28 500	0,7%	28 500	100%	
	ГК Строительные проекты		12	515	28 258	0,7%	28 258	100%	
40	КамСтройИнвест	Пермский край	12	515	28 258	0,7%	28 258	100%	
41	СпецКапСтрой СПб	г.Санкт-Петербург	2	754	28 048	0,6%	28 048	100%	
	ГК Промингрупп		2	360	26 739	0,6%	26 739	100%	
42	Интерком	г.Москва	2	360	26 739	0,6%	26 739	100%	
	Гильдия Жилищный капитал		1	448	25 396	0,6%	25 396	100%	
43	УКС ЛАВОЧКИНА	г.Москва	1	448	25 396	0,6%	25 396	100%	
44	Анапский проект	Краснодарский край	2	390	25 350	0,6%	25 350	100%	
45	СК МегаСтрой	Республика Башкортостан	2	477	24 933	0,6%	0	0,0%	
46	Солнечное	Новосибирская область	14	834	22 768	0,5%	0	0,0%	
	Рантект Development Investment		1	378	22 049	0,5%	22 049	100%	
47	КомплексСтрой	г.Москва	1	378	22 049	0,5%	22 049	100%	
48	Сибстройинвест	Красноярский край	2	479	21 987	0,5%	21 987	100%	
	Геожилстрой		5	399	19 935	0,5%	19 935	100%	
49	Оптимист-2000	Саратовская область	3	259	13 432	0,3%	13 432	100%	
50	Рубин	Саратовская область	2	140	6 503	0,1%	6 503	100%	
51	Гагаринжилстрой	Смоленская область	2	362	18 779	0,4%	18 779	100%	
52	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3	437	18 596	0,4%	18 596	100%	
53	СМУ-7	Московская область	1	289	18 499	0,4%	0	0,0%	
54	Стройинтерсервис	Саратовская область	2	206	17 945	0,4%	17 945	100%	
55	Сентябрь-два	Самарская область	1	255	17 858	0,4%	0	0,0%	
	СХ Обь-Регион		1	331	17 813	0,4%	0	0,0%	
56	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	1	331	17 813	0,4%	0	0,0%	
57	Научно-производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	1	270	17 420	0,4%	17 420	100%	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего		в т.ч. с остановленным строительством	
					ед.	ед.	м ²	%
58	ЮТОН	Чувашская Республика	3	347	16 815	0,4%	0	0,0%
59	Юбилей	Московская область	1	416	16 783	0,4%	16 783	100%
	ГК СИТЕХ		2	358	16 446	0,4%	0	0,0%
60	Корпорация СИТЕХ	Новосибирская область	2	358	16 446	0,4%	0	0,0%
61	СК Строймонтажсервис	Тюменская область	1	318	16 337	0,4%	16 337	100%
62	ЗОРДЕКС	г.Москва	11	306	15 979	0,4%	0	0,0%
63	Трест 21 Волговятскспецобъектстрой	Республика Марий Эл	1	217	15 975	0,4%	0	0,0%
	Холдинг Интеграл		2	250	15 591	0,4%	0	0,0%
64	Интеграл	Республика Башкортостан	2	250	15 591	0,4%	0	0,0%
	Подольский ДСК		5	306	15 471	0,4%	15 471	100%
65	Подольский домостроительный комбинат	Московская область	5	306	15 471	0,4%	15 471	100%
	Компания Уралэнергостройкомплекс		1	304	15 037	0,3%	0	0,0%
66	Кировец	Свердловская область	1	304	15 037	0,3%	0	0,0%
67	СтройСтандарт	Самарская область	2	256	14 872	0,3%	0	0,0%
68	СК СтройСервис	Ростовская область	1	342	14 813	0,3%	14 813	100%
	СК Вологдастрой		1	380	14 618	0,3%	0	0,0%
69	Вологдастрой	Вологодская область	1	380	14 618	0,3%	0	0,0%
	Производственно-строительная компания СОЮЗ		2	182	14 202	0,3%	0	0,0%
70	ПСК Союз	Красноярский край	2	182	14 202	0,3%	0	0,0%
71	Тюменский строитель	Тюменская область	2	272	14 023	0,3%	0	0,0%
	СК Вектор		2	208	13 921	0,3%	0	0,0%
72	Вектор	Нижегородская область	2	208	13 921	0,3%	0	0,0%
	СК ГОРОДОК		2	338	13 459	0,3%	0	0,0%
73	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2	338	13 459	0,3%	0	0,0%
74	СКБ Центр	Ростовская область	1	228	12 796	0,3%	12 796	100%
75	Усадьба	Московская область	8	280	12 280	0,3%	12 280	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства				
					всего		в т.ч. с остановленным строительством		
					ед.	ед.	м ²	%	м ²
76	ПромИнвест	Челябинская область		2	234	12 260	0,3%	0	0,0%
77	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан		1	265	12 153	0,3%	0	0,0%
78	Дворянское поместье	Московская область		2	143	11 774	0,3%	0	0,0%
79	Сочи-Абсолют	Краснодарский край		1	224	11 712	0,3%	0	0,0%
	ГК Новый ДОН			1	172	11 562	0,3%	0	0,0%
80	Регламент	Самарская область		1	172	11 562	0,3%	0	0,0%
81	Эталон Девелопмент	Краснодарский край		1	154	11 550	0,3%	11 550	100%
82	Дальстройконтракт	Приморский край		1	194	11 113	0,3%	11 113	100%
83	Башлстк	Республика Башкортостан		2	120	10 982	0,3%	5 491	50,0%
84	Хуа-Син	Амурская область		6	240	10 815	0,2%	4 807	44,4%
	Компания Just Fit Life			1	152	10 773	0,2%	0	0,0%
85	Джаст фит лайф	Омская область		1	152	10 773	0,2%	0	0,0%
	СТК ЕВРО-СТАРТ			1	154	10 744	0,2%	10 744	100%
86	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область		1	154	10 744	0,2%	10 744	100%
87	Финансовая корпорация	г.Москва		1	137	10 733	0,2%	10 733	100%
	ГК СтроительГрупп			2	176	10 180	0,2%	0	0,0%
88	Строитель	Республика Башкортостан		2	176	10 180	0,2%	0	0,0%
	СК Лея			1	155	9 974	0,2%	9 974	100%
89	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания		1	155	9 974	0,2%	9 974	100%
90	РСК	Пензенская область		1	206	9 802	0,2%	0	0,0%
91	Победа	Чувашская Республика		1	114	9 716	0,2%	0	0,0%
	ГК Минерал			1	186	9 701	0,2%	0	0,0%
92	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край		1	186	9 701	0,2%	0	0,0%
	ИСХ Петротрест			3	160	9 386	0,2%	0	0,0%
93	Петротрест-монолит	г.Санкт-Петербург		3	160	9 386	0,2%	0	0,0%
	Группа компаний Строй-Акцент			1	130	9 381	0,2%	0	0,0%
94	Строй-Акцент	Свердловская область		1	130	9 381	0,2%	0	0,0%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего		в т.ч. с остановленным строительством	
					ед.	ед.	м ²	%
95	Град	Челябинская область	2	113	9 285	0,2%	9 285	100%
96	Золотая горка	Свердловская область	3	132	9 224	0,2%	0	0,0%
	СЭП		1	148	8 855	0,2%	0	0,0%
97	СтройЭлитПроект	г.Москва	1	148	8 855	0,2%	0	0,0%
	ИК МИС		1	136	8 849	0,2%	8 849	100%
98	Модуль Инвест Строй	Орловская область	1	136	8 849	0,2%	8 849	100%
	ГК Русский бетон		1	159	8 735	0,2%	0	0,0%
99	ДСУ	Московская область	1	159	8 735	0,2%	0	0,0%
100	Строитель плюс	Ярославская область	1	144	8 484	0,2%	8 484	100%
	Фирма Авто		1	90	8 360	0,2%	8 360	100%
101	Авто-С	Волгоградская область	1	90	8 360	0,2%	8 360	100%
102	КапиталСтрой	Саратовская область	1	180	8 272	0,2%	8 272	100%
	Группа компаний Самара-Базис		1	134	8 091	0,2%	0	0,0%
103	Самара-Базис	Самарская область	1	134	8 091	0,2%	0	0,0%
104	ПКФ СТОР	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	1	38	7 984	0,2%	7 984	100%
105	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	2	128	7 674	0,2%	7 674	100%
106	СНПС	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	1	150	7 566	0,2%	0	0,0%
107	СК Монолит	Калужская область	1	96	7 531	0,2%	0	0,0%
108	Дон-КПД	Ростовская область	1	112	7 479	0,2%	0	0,0%
	Меркон Групп		1	144	7 316	0,2%	0	0,0%
109	Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов Ивмостремстрой	г.Москва	1	144	7 316	0,2%	0	0,0%
	ПО Строительный стандарт		1	49	7 124	0,2%	0	0,0%
110	ПО СтройАрт	Красноярский край	1	49	7 124	0,2%	0	0,0%
111	Башинвестдом	Республика Башкортостан	1	144	7 116	0,2%	7 116	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего		в т.ч. с остановленным строительством	
					ед.	ед.	м ²	%
112	Восток-Инвест	Челябинская область	1	98	7 071	0,2%	7 071	100%
113	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	1	109	6 921	0,2%	0	0,0%
114	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1	146	6 897	0,2%	6 897	100%
115	Витязь	Самарская область	2	112	6 838	0,2%	6 838	100%
116	Северная строительная компания	Республика Саха	1	180	6 807	0,2%	6 807	100%
	Холдинг АСК		1	109	6 578	0,2%	0	0,0%
117	СК АСК	г.Москва	1	109	6 578	0,2%	0	0,0%
	ГК Девелопмент-Сочи		1	114	5 746	0,1%	0	0,0%
118	Альпик	Краснодарский край	1	114	5 746	0,1%	0	0,0%
119	МГ-Девелопмент	Ростовская область	1	136	5 745	0,1%	0	0,0%
	СК Бетонинвест		1	152	5 605	0,1%	5 605	100%
120	Бетонинвест	Республика Калмыкия	1	152	5 605	0,1%	5 605	100%
121	ХМСУ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	1	55	5 358	0,1%	5 358	100%
122	ПромИнвест	г.Санкт-Петербург	1	74	5 345	0,1%	5 345	100%
123	АСГ	г.Москва	1	122	5 140	0,1%	5 140	100%
124	БСК	Республика Башкортостан	3	96	4 936	0,1%	4 936	100%
125	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	Вологодская область	3	115	4 890	0,1%	4 890	100%
126	Компания Столицстрой	Тюменская область	1	63	4 854	0,1%	4 854	100%
	ГК Интехстрой		1	105	4 805	0,1%	0	0,0%
127	Интехстрой	Новосибирская область	1	105	4 805	0,1%	0	0,0%
128	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	2	74	4 551	0,1%	0	0,0%
129	Неоград-Инвест	Новосибирская область	1	175	4 506	0,1%	4 506	100%
130	Стройком	Удмуртская Республика	4	192	4 126	0,1%	0	0,0%
131	ИК Недвижимость	Самарская область	1	78	3 036	0,1%	3 036	100%
132	Волгоградская строительная компания	Волгоградская область	3	54	2 964	0,1%	2 964	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего		в т.ч. с остановленным строительством	
					ед.	ед.	м ²	%
133	Стройкомфортамур	Амурская область	1	60	2 953	0,1%	2 953	100%
134	Глобус	Республика Башкортостан	1	48	2 915	0,1%	2 915	100%
135	КСМ	г.Санкт-Петербург	1	45	2 569	0,1%	0	0,0%
136	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	1	48	2 483	0,1%	0	0,0%
	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ		1	40	2 467	0,1%	0	0,0%
137	Автодом	Саратовская область	1	40	2 467	0,1%	0	0,0%
	ГК Ри-НЭБ		1	58	2 421	0,1%	2 421	100%
138	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	1	58	2 421	0,1%	2 421	100%
	КонтиСтрой		1	60	2 068	0,0%	0	0,0%
139	БалтПластСтрой	Калининградская область	1	60	2 068	0,0%	0	0,0%
140	Днепр	Оренбургская область	1	36	1 786	0,0%	0	0,0%
141	Жар-Сервис	Ивановская область	1	28	1 427	0,0%	0	0,0%
142	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	1	31	1 309	0,0%	0	0,0%
143	МСУ-50	Иркутская область	2	8	1 264	0,0%	0	0,0%
144	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	1	24	1 263	0,0%	1 263	100%
145	СпецСтройРесурс	Нижегородская область	1	24	989	0,0%	0	0,0%
146	Компания Аспект	Томская область	1	29	945	0,0%	0	0,0%
147	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	1	24	876	0,0%	876	100%
	Общий итог		728	80 203	4 342 195	100%	2 303 853	53,1%

Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г.

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м ²	%	
	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")			836 417	36,7%	
1	СУ-155	г.Москва	7736003162	531 256	23,3%	СК Интерполистраст
2	ДСК	Ивановская область	3728000058	147 521	6,5%	Не выявлен
3	СК РосСтрой	г.Санкт-Петербург	7736229064	117 914	5,2%	СК Интерполистраст
4	МосОблИнвестСтрой	г.Москва	5009039555	21 640	0,9%	СК КРЕМЛЬ
5	ДСК-НН	Нижегородская область	5250035118	18 086	0,8%	Не выявлен
6	Солнечная Долина	г.Москва	7723637348	109 616	4,8%	Не выявлен
	ГК NBM			88 494	3,9%	
7	Глобинвестстрой	Московская область	7730500827	88 494	3,9%	СК РЕСПЕКТ
8	Гринфлайт	Челябинская область	7453235959	87 320	3,8%	БалтСтрахование, СК Советская, Страховая инвестиционная компания, Региональная страховая компания
	ГК Мособлжилстрой Девелопмент			80 649	3,5%	
9	Мособлжилстрой Девелопмент	Московская область	5040077785	80 649	3,5%	Не выявлен
10	ГВСУ №6	Хабаровский край	2700001660	77 655	3,4%	Не выявлен
11	ЖК Курортный	Краснодарский край	2317071276	68 620	3,0%	Не выявлен
	ГК СКМ Групп			68 127	3,0%	
12	СКМ Групп	г.Москва	7704612740	68 127	3,0%	Не выявлен

* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м ²	%	
13	Фонд Жилище ГК Фон	Омская область	5503239299	44 743	2,0%	Региональная страховая компания
				41 401	1,8%	
14	Фон СК Титан	Республика Татарстан	1616013087	41 401	1,8%	Страховая инвестиционная компания
				37 557	1,6%	
15	Ареал	г.Санкт-Петербург	7839375155	37 557	1,6%	СК Авангард Полис, СК Советская, Региональная страховая компания
16	Саратовгесстрой	Саратовская область	6439055222	33 686	1,5%	Страховая инвестиционная компания
17	Ногинск-Интерстрой	Московская область	5031075894	32 929	1,4%	Не выявлен
18	АртСтройТехно	Ставропольский край	2635810298	30 687	1,3%	Центральное страховое общество
19	Стройсистема	Тюменская область	7202159491	26 664	1,2%	Не выявлен
20	СК МегаСтрой ОСГ	Республика Башкортостан	0268056494	24 933	1,1%	Не выявлен
				21 475	0,9%	
21	Объединенная Строительная Группа	г.Москва	7703353676	21 475	0,9%	Не выявлен
22	Аспект ГК Стройград	Алтайский край	2221200570	21 247	0,9%	СК РЕСПЕКТ
				19 674	0,9%	
23	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	4824022088	19 674	0,9%	Центральное страховое общество, Региональная страховая компания
24	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3435301880	18 596	0,8%	Региональная страховая компания, СК РЕСПЕКТ
25	ЮТОН	Чувашская Республика	2129047376	16 815	0,7%	МЕСКО
26	Юбилей	Московская область	5042012279	16 783	0,7%	СК РЕСПЕКТ
27	СК Строймонтажсервис Холдинг Интеграл	Тюменская область	7206039269	16 337	0,7%	Не выявлен
				15 591	0,7%	
28	Интеграл СУ 13	Республика Башкортостан	0253005063	15 591	0,7%	Не выявлен
				15 443	0,7%	
29	СУ-13	Вологодская область	3525165706	9 000	0,4%	Страховая инвестиционная компания
30	Берег Компания Уралэнергостройкомплекс	Вологодская область	3507307563	6 443	0,3%	Не выявлен
				15 037	0,7%	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м ²	%	
31	Кировец	Свердловская область	6674223935	15 037	0,7%	Не выявлен
32	СтройСтандарт	Самарская область	6321280262	14 872	0,7%	Страховая инвестиционная компания
	СК Вологдастрой			14 618	0,6%	
33	Вологдастрой	Вологодская область	3525014425	14 618	0,6%	Не выявлен
	Производственно-строительная компания СОЮЗ			14 202	0,6%	
34	ПСК Союз	Красноярский край	2464007521	14 202	0,6%	Не выявлен
35	ГК БАЗИС	Самарская область	6382060592	12 910	0,6%	Не выявлен
36	СКБ Центр	Ростовская область	6164312761	12 796	0,6%	Не выявлен
37	Усадьба	Московская область	5022086748	12 280	0,5%	Не выявлен
38	ПромИнвест	Челябинская область	7451289500	12 260	0,5%	Не выявлен
39	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	0273052382	12 153	0,5%	СК Советская
40	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	3201002028	11 718	0,5%	Страховая инвестиционная компания, СК Восхождение, СК Интерполистраст
41	Башлстк	Республика Башкортостан	0276143158	10 982	0,5%	Страховая инвестиционная компания
	ГК Монтаж-Строй			10 852	0,5%	
42	Монтаж-Строй	Красноярский край	2465086082	10 852	0,5%	Не выявлен
	Компания Just Fit Life			10 773	0,5%	
43	Джаст фит лайф	Омская область	5506212665	10 773	0,5%	Не выявлен
	СТК ЕВРО-СТАРТ			10 744	0,5%	
44	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	7727059810	10 744	0,5%	Не выявлен
	ГК СтроительГрупп			10 180	0,4%	
45	Строитель	Республика Башкортостан	0273042850	10 180	0,4%	Не выявлен
46	Гагаринжилстрой	Смоленская область	6723010749	10 131	0,4%	Региональный страховой центр
	СК Лея			9 974	0,4%	
47	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	9 974	0,4%	Не выявлен
48	РСК	Пензенская область	5838004690	9 802	0,4%	Не выявлен
49	Победа	Чувашская Республика	2128016093	9 716	0,4%	Страховая инвестиционная компания

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м ²	%	
	ГК Минерал			9 701	0,4%	
50	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край	2305028276	9 701	0,4%	СО Верна
51	Стройинтерсервис	Саратовская область	6453057158	9 399	0,4%	Не выявлен
	Группа компаний Строй-Акцент			9 381	0,4%	
52	Строй-Акцент	Свердловская область	6671156021	9 381	0,4%	Проминстрах
53	Золотая горка	Свердловская область	6671322920	9 224	0,4%	Региональная страховая компания
	СЭП			8 855	0,4%	
54	СтройЭлитПроект	г.Москва	7701607318	8 855	0,4%	Региональная страховая компания, СК Советская
55	КапиталСтрой	Саратовская область	6454131580	8 272	0,4%	Не выявлен
	Группа компаний Самара-Базис			8 091	0,4%	
56	Самара-Базис	Самарская область	6312053954	8 091	0,4%	Не выявлен
57	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	7328062949	7 674	0,3%	Страховая инвестиционная компания
58	СК Монолит	Калужская область	4029017117	7 531	0,3%	Страховая инвестиционная компания
	ПО Строительный стандарт			7 124	0,3%	
59	ПО СтройАрт	Красноярский край	2460084726	7 124	0,3%	Не выявлен
60	Башинвестдом	Республика Башкортостан	0274029001	7 116	0,3%	Не выявлен
	Геожилстрой			6 992	0,3%	
61	Оптимист-2000	Саратовская область	6451922457	6 992	0,3%	Не выявлен
	СК Вектор			6 935	0,3%	
62	Вектор	Нижегородская область	5250043912	6 935	0,3%	Не выявлен
63	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	3327332391	6 921	0,3%	Не выявлен
64	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1834040570	6 897	0,3%	СК Универс-Гарант
	ГК Девелопмент-Сочи			5 746	0,3%	
65	Альпик	Краснодарский край	7708533009	5 746	0,3%	Не выявлен
66	МГ-Девелопмент	Ростовская область	6163136337	5 745	0,3%	Не выявлен
	СК Бетонинвест			5 605	0,2%	
67	Бетонинвест	Республика Калмыкия	0814143304	5 605	0,2%	Страховая инвестиционная компания
68	ХМСУ	Ханты-Мансийский	8601049380	5 358	0,2%	Страховая инвестиционная компания

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м ²	%	
		автономный округ - Югра				
69	ПромИнвест	г.Санкт-Петербург	7814451615	5 345	0,2%	Не выявлен
70	АСГ	г.Москва	4345174608	5 140	0,2%	Не выявлен
71	НСК Авантаж	Новосибирская область	5404337810	5 078	0,2%	Не выявлен
72	БСК	Республика Башкортостан	0274141229	4 936	0,2%	Страховая инвестиционная компания
	СК ГОРОДОК			4 856	0,2%	
73	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2801102015	4 856	0,2%	СО Купеческое
74	Стройком	Удмуртская Республика	1832109410	4 126	0,2%	Не выявлен
75	ИК Недвижимость	Самарская область	6321166545	3 036	0,1%	Региональная страховая компания
76	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	Вологодская область	3525191505	2 836	0,1%	Не выявлен
77	КСМ	г.Санкт-Петербург	7811400757	2 569	0,1%	Региональная страховая компания
78	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	2 483	0,1%	Не выявлен
	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ			2 467	0,1%	
79	Автодом	Саратовская область	6452940233	2 467	0,1%	СГ СОГАЗ
	ГК Ри-НЭБ			2 421	0,1%	
80	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	7017109400	2 421	0,1%	Не выявлен
81	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	8902013203	2 087	0,1%	Не выявлен
	КонтиСтрой			2 068	0,1%	
82	БалтПластСтрой	Калининградская область	3917519402	2 068	0,1%	Не выявлен
83	Днепр	Оренбургская область	5602001995	1 786	0,1%	Страховая инвестиционная компания
84	Жар-Сервис	Ивановская область	3702512380	1 427	0,1%	Не выявлен
85	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	0253013339	1 309	0,1%	СО Жива
86	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	0268068193	1 263	0,1%	Не выявлен
87	СпецСтройРесурс	Нижегородская область	5247051310	989	0,0%	Не выявлен
88	Компания Аспект	Томская область	7017355653	945	0,0%	Не выявлен
89	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	6613008377	876	0,0%	Страховая инвестиционная компания
	Общий итог			2 278 069	100%	

Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства, м ²	Страховщик *
ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")					165 607	
1	ДСК	Волжский берег	Костромская область	3728000058	108 164	Не выявлен
2	ДСК	Кочедыково	Ивановская область	3728000058	39 357	Не выявлен
3	ДСК-НН	Первомайский	Нижегородская область	5250035118	18 086	Не выявлен
4	Саратовгесстрой	в микрорайоне ЗГ	Саратовская область	6439055222	33 686	Страховая инвестиционная компания
АртСтройТехно					30 687	
5	АртСтройТехно	Победа	Ставропольский край	2635810298	28 527	Центральное страховое общество
6	АртСтройТехно	Галактика	Ставропольский край	2635810298	2 160	Центральное страховое общество
ОСГ					21 475	
7	Объединенная Строительная Группа	Эко-парк Вифанские пруды	Московская область	7703353676	21 475	Не выявлен
8	Юбилей	Зелёный городок	Московская область	5042012279	16 783	СК РЕСПЕКТ

* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства, м ²	Страховщик *
9	СК Строймонтажсервис	В 15 микрорайоне	Тюменская область	7206039269	16 337	Не выявлен
10	ГК БАЗИС	Волжская Ривьера	Самарская область	6382060592	12 910	Не выявлен
11	СКБ Центр	Яблоневый сад	Ростовская область	6164312761	12 796	Не выявлен
	Компания Just Fit Life				10 773	
12	Джаст фит лайф	Алмаз	Омская область	5506212665	10 773	Не выявлен
	СК Лея				9 974	
13	ЛЕЯ	Дом по ул. Московская, 27	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	9 974	Не выявлен
	ГК Минерал				9 701	
14	КубаньАвангардСтрой	Городок нефтяников	Краснодарский край	2305028276	9 701	СО Верна
15	Стройинтерсервис	По ул. Горького	Саратовская область	6453057158	9 399	Не выявлен
	Группа компаний Самара-Базис				8 091	
16	Самара-Базис	Сокольи Горы	Самарская область	6312053954	8 091	Не выявлен
17	СервисГаз-Строй	По ул. Зеленая	Ульяновская область	7328062949	7 674	Страховая инвестиционная компания
	СК Вектор				6 935	
18	Вектор	Созвездие	Нижегородская область	5250043912	6 935	АСК Инвестстрах
19	Фирма Капитал Групп	Дом по ул. 9-й квартал	Владимирская область	3327332391	6 921	Не выявлен
20	Арт-Мастер	Акварель	Удмуртская Республика	1834040570	6 897	СК Универс-Гарант
21	ПромИнвест	Торкельская Ратуша	Ленинградская область	7814451615	5 345	Не выявлен
22	БСК	Цветы Башкирии	Республика Башкортостан	0274141229	4 936	Страховая инвестиционная компания
	СК ГОРОДОК				4 856	
23	Строительная компания ГОРОДОК	Дом по ул. Загородная	Амурская область	2801102015	4 856	СО Купеческое
24	Стройком	Родниковый край	Удмуртская Республика	1832109410	4 126	Не выявлен

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства, м ²	Страховщик *
25	ИК Недвижимость	Берёзовка	Самарская область	6321166545	3 036	Региональная страховая компания
26	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	Марфино	Вологодская область	3525191505	2 836	Не выявлен
27	Партнер Групп	Дом по ул. Совхозная	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	2 483	Не выявлен
	ГК Ри-НЭБ				2 421	
28	Риэлтстрой-НЭБ	Дом по ул. Большая Подгорная	Томская область	7017109400	2 421	Не выявлен
29	Днепр	Дом по ул. Заводская	Оренбургская область	5602001995	1 786	Не выявлен
30	СУ Строймеханизация	По ул. Новая	Республика Башкортостан	0268068193	1 263	Не выявлен
31	Жилстрой-Столяриз	Дом по ул. Леваневского	Свердловская область	6613008377	876	Не выявлен
Общий итог					420 610	

Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен	Жилых	Совокупная S
					ных домов	единиц	жилых единиц
					ед.	ед.	м ²
1	АКАДЕМ Riverside	Челябинская область	Челябинск	Гринфлайт	21	5 511	243 372
2	Ново-Никольское	г.Москва	Ивановское	ГК Небоскреб ГБ	103	2 807	189 788
3	Новая Каменка	г.Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	6	3 572	171 853
4	Волжский берег	Костромская область	Кострома	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	10	2 354	140 116
5	Лебединое озеро	Московская область	Поярково	УК Премьер Девелопмент	12	2 035	120 984
6	Солнечная долина	Самарская область	Смышляевка	Солнечная Долина	11	3 264	109 616
7	Новая Тула	Тульская область	Тула	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	7	1 703	108 096
8	Терлецкий парк	г.Москва	Москва	ГК NBM	2	1 329	88 494
9	Южное домодедово	Московская область	Домодедово	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	6	2 488	86 136
10	Янино Парк	Ленинградская область	Всеволожск	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	11	1 446	81 049
11	Родники	Московская область	Родники	ГК Мособлжилстрой Девелопмент	4	1 056	80 649
12	Рождественский	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	5	1 338	79 209
13	Дядьково	Ярославская область	Ярославль	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	7	1 249	78 813
14	Мкр. Центральный	Московская область	Долгопрудный	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	3	1 344	77 361
15	Белый город	Московская область	Николо-Черкизово	Сабидом	79	562	76 578
16	Курортный	Краснодарский край	Сочи	ЖК Курортный	50	1 500	68 620

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен ных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
17	<i>Колизей</i>	Новосибирская область	Новосибирск	ГК СКМ Групп	3	1 237	68 127
18	<i>Щербакова</i>	Свердловская область	Екатеринбург	Рубикон-Аэро Инвест	2	458	55 088
19	<i>мкр Заовражье</i>	Калужская область	Обнинск	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	3	896	48 780
20	<i>Демидов Парк</i>	Алтайский край	Новоалтайск	Аспект	2	1 268	45 772
21	<i>Московка-2</i>	Омская область	Омск	Фонд Жилище	5	1 047	44 743
22	<i>Дом по ул. Герцена</i>	Тюменская область	Тюмень	ПСК Континент	1	357	44 247
23	<i>Белый город</i>	Нижегородская область	Нижний Новгород	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	4	576	42 890
24	<i>Парус</i>	Тульская область	Тула	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	5	724	42 363
25	<i>Яшьлек</i>	Республика Татарстан	Набережные Челны	ГК Фон	4	706	41 401
26	<i>Солнечный берег</i>	Новосибирская область	Новосибирск	НСК Авантаж	4	864	40 790
27	<i>Кочедыково</i>	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	5	780	39 357
28	<i>Вариант</i>	г.Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	СК Титан	7	999	37 557
29	<i>Flight City</i>	Московская область	Елино	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	2	830	36 639
30	<i>по ул. Бондаря</i>	Хабаровский край	Хабаровск	ГВСУ №6	4	734	36 412
31	<i>мкр. Строитель</i>	Хабаровский край	Хабаровск	ГВСУ №6	3	692	35 266
32	<i>RAVISSANT-Каменка</i>	г.Москва	Каменка	КЕРАМО	26	242	34 804
33	<i>в микрорайоне ЗГ</i>	Саратовская область	Балаково	Саратовгесстрой	4	711	33 686
34	<i>Рябиновые аллеи</i>	Московская область	Ногинск	Ногинск-Интерстрой	13	624	32 929

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен ных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
35	Нойланд Черёмушки	Красноярский край	Красноярск	ГК Монтаж-Строй	3	864	32 556
36	Победа	Ставропольский край	Ставрополь	АртСтройТехно	6	454	31 754
37	Мамулино-3	Тверская область	Тверь	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	3	609	31 743
38	Эдем	Волгоградская область	Волгоград	Строительная компания Волго- строй-инвест	2	561	31 677
39	Волжская Ривьера	Самарская область	Тольятти	ГК БАЗИС	4	432	31 134
40	Патрокл	Приморский край	Владивосток	ГВСУ №6	5	594	30 483
41	Эко-парк Вифанские пруды	Московская область	Сергиев Посад	ОСГ	4	625	29 910
42	Доминант	Волгоградская область	Волгоград	ДК КВАРТСТРОЙ	3	453	28 500
43	Первый Пермский	Пермский край	Лобаново	ГК Строительные проекты	12	515	28 258
44	Воронцов	Ленинградская область	Мурино	СпецКапСтрой СПб	2	754	28 048
45	Авиатор	Московская область	Химки	Гильдия Жилищный капитал	1	448	25 396
46	Мкр. Радужный	Тверская область	Тверь	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	3	366	25 359
47	Парковый	Краснодарский край	Анапа	Анапский проект	2	390	25 350
48	Хрустальный	Калужская область	Калуга	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	2	576	25 278
49	На Набережной	Волгоградская область	Волжский	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	14	409	23 750
50	Солнечный поселок	Новосибирская область	Новолуговое	Солнечное	14	834	22 768
51	Светлый город	Московская область	Электроугли	Рантект Development Investment	1	378	22 049
52	ул. Грунтовая, д. 28а	Красноярский край	Красноярск	Сибстройинвест	2	479	21 987
53	Микрорайон 8	Московская область	Одинцово	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	2	372	21 640

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершенных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
54	<i>Посейдон</i>	Волгоградская область	Волгоград	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	332	21 018
55	<i>ЖК по ул. Неделина</i>	Липецкая область	Липецк	ГК Стройград	2	310	18 952
56	<i>АхтубаСитиПарк</i>	Волгоградская область	Волжский	АхтубаСитиПарк	3	437	18 596
57	<i>Уголек</i>	Московская область	Электроугли	СМУ-7	1	289	18 499
58	<i>Первомайский</i>	Нижегородская область	Нижний Новгород	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	2	312	18 086
59	<i>Коммунистическая</i>	Самарская область	Тольятти	Сентябрь-два	1	255	17 858
60	<i>Дом по ул. Галуцака, 15</i>	Новосибирская область	Новосибирск	СХ Обь-Регион	1	331	17 813
61	<i>Яблоневый цвет</i>	Ленинградская область	Малое Верево	Научно-производственная фирма СВИТ	1	270	17 420
62	<i>Дом по ул. Чехова</i>	Московская область	Старая Купавна	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	128	17 156
63	<i>Синяя птица</i>	Чувашская Республика	Чебоксары	ЮТОН	3	347	16 815
64	<i>Зелёный городок</i>	Московская область	Зелёный городок	Юбилей	1	416	16 783
65	<i>Искры Радости</i>	г.Москва	Москва	ГК Промингрупп	1	208	16 501
66	<i>Мкр. Акатуйский</i>	Новосибирская область	Новосибирск	ГК СИТЕХ	2	358	16 446
67	<i>В 15 микрорайоне</i>	Тюменская область	Тобольск	СК Строймонтажсервис	1	318	16 337
68	<i>Экоград</i>	Московская область	Обухово	ЗОРДЕКС	11	306	15 979
69	<i>Дом по ул. Чернякова</i>	Республика Марий Эл	Йошкар-Ола	Трест 21 Волговятскспецобъектстрой	1	217	15 975
70	<i>Чайка</i>	Вологодская область	Шексна	СУ 13	4	444	15 725
71	<i>По ул. Карцева</i>	Республика Башкортостан	Нефтекамск	Холдинг Интеграл	2	250	15 591
72	<i>Симферопольский</i>	Московская область	Быково	Подольский ДСК	5	306	15 471

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершенных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
73	<i>Дом в г.п. Андреевка, 1</i>	Московская область	Андреевка	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	1	256	15 238
74	<i>Аккорд</i>	Свердловская область	Екатеринбург	Компания Уралэнергостройкомплекс	1	304	15 037
75	<i>Панорама</i>	Самарская область	Тольятти	СтройСтандарт	2	256	14 872
76	<i>По ул. Льва Толстого</i>	Хабаровский край	Хабаровск	ГВСУ №6	2	224	14 823
77	<i>Благодатный</i>	Ростовская область	Ростов-на-Дону	СК СтройСервис	1	342	14 813
78	<i>Три ветра</i>	Вологодская область	Вологда	СК Вологдастрой	1	380	14 618
79	<i>Микрорайон Оптимистов</i>	Ямало-Ненецкий автономный округ	Новый Уренгой	Стройсистема	1	257	14 368
80	<i>Просторный</i>	Тюменская область	Тюмень	Тюменский строитель	2	272	14 023
81	<i>Созвездие</i>	Нижегородская область	Кстово	СК Вектор	2	208	13 921
82	<i>Дом по ул. Выставочная</i>	Хабаровский край	Хабаровск	ГВСУ №6	1	254	13 826
83	<i>Оптимист-2000</i>	Саратовская область	Саратов	Геожилстрой	3	259	13 432
84	<i>мкр. № 5</i>	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	1	215	13 428
85	<i>Дом в Ивантеевке</i>	Московская область	Ивантеевка	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	1	207	12 914
86	<i>Яблоневый сад</i>	Ростовская область	Янтарный	СКБ Центр	1	228	12 796
87	<i>Микрорайон Южный</i>	Московская область	Красноармейск	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "ПК Строй")	1	480	12 585
88	<i>Дружная семья</i>	Ярославская область	Ярославль	СК МегаСтрой	1	247	12 540
89	<i>по ул. Тундровая</i>	Ямало-Ненецкий автономный округ	Новый Уренгой	Стройсистема	6	255	12 440
90	<i>Мегаполис</i>	Ярославская область	Ярославль	СК МегаСтрой	1	230	12 393
91	<i>Новая Коломна</i>	Московская область	Солосцово	Усадьба	8	280	12 280
92	<i>Квартал 11</i>	Челябинская область	Миасс	ПромИнвест	2	234	12 260

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен ных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
93	<i>Дом по ул. Менделеева 124/1</i>	Республика Башкортостан	Уфа	ПХК Меркурий	1	265	12 153
94	<i>По ул. Чернышевского</i>	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	1	180	11 930
95	<i>Rastorguevo Village по ул. Молодой Гвардии</i>	Московская область	Видное	Дворянское поместье	2	143	11 774
96	<i>Абсолют</i>	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	2	233	11 718
97	<i>Чемпион</i>	Краснодарский край	Сочи	Сочи-Абсолют	1	224	11 712
98	<i>Багратион</i>	Самарская область	Самара	ГК Новый ДОН	1	172	11 562
99		Краснодарский край	Краснодар	Эталон Девелопмент	1	154	11 550
100	<i>Фрунзенский</i>	Ярославская область	Ярославль	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	195	11 472
101	<i>Первомайский</i>	Приморский край	Владивосток	Дальстройконтракт	1	194	11 113
102	<i>Дом по ул. Копылова 2</i>	Красноярский край	Красноярск	Производственно-строительная компания СОЮЗ	1	143	11 067
103	<i>Байрам</i>	Республика Башкортостан	Иглино	Башлстк	2	120	10 982
104	<i>Мкр. Первый Алмаз</i>	Амурская область	Чигири	Хуа-Син	6	240	10 815
105	<i>Воскресенское</i>	Омская область	Омск	Компания Just Fit Life	1	152	10 773
106	<i>Малыгина, 12</i>	г.Москва	Воскресенское	СТК ЕВРО-СТАРТ	1	154	10 744
107	<i>Дом по ул. Агрономическая</i>	г.Москва	Москва	Финансовая корпорация	1	137	10 733
108		Липецкая область	Липецк	ГК Стройград	1	168	10 380
109	<i>Симфония</i>	Республика Татарстан	Казань	ГК Фон	1	180	10 244
110	<i>Мос-Анжелес</i>	г.Москва	Москва	ГК Промингрупп	1	152	10 238
111	<i>Дом на пер. Пионерский</i>	Смоленская область	Гагарин	Гагаринжилстрой	1	212	10 131
112	<i>Дом по ул.</i>	Республика Северная	Владикавказ	СК Лея	1	155	9 974

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершенных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
113	Московская, 27 Озерский	Осетия-Алания	Заречный	РСК	1	206	9 802
114	Воскресенская горка	Чувашская Республика	Чебоксары	Победа	1	114	9 716
115	Городок нефтяников по ул. Парижской Коммуны, литер 2	Краснодарский край	Горячий Ключ	ГК Минерал	1	186	9 701
116	По ул. Горького	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	151	9 517
117	ТРИО	Саратовская область	Саратов	Стройинтерсервис	1	98	9 399
118	Горизонт	г. Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	ИСХ Петротрест	3	160	9 386
119	Новоград	Свердловская область	Екатеринбург	Группа компаний Строй-Акцент	1	130	9 381
120	Золотая Горка	Челябинская область	Челябинск	Град	2	113	9 285
121	Дом по ул. Сосновая б/8	Свердловская область	Кирпичный (в составе г.о. Среднеуральск)	Золотая горка	3	132	9 224
122	Огни Коломны	Вологодская область	Кувшиново	СУ 13	1	204	9 220
123	Дом по ул. Раздольная 2	Московская область	Коломна	СЭП	1	148	8 855
124	Спортивный мкр Восток 1	Орловская область	Орёл	ИК МИС	1	136	8 849
125	Дом по ул. Европейская 8	Московская область	Дмитров	ГК Русский бетон	1	159	8 735
126	Дом по 4-у проезду Чернышевского по пр-ту Машиностроителей	Смоленская область	Гагарин	Гагаринжилстрой	1	150	8 648
127	Дом по ул. Чернышевского по пр-ту Машиностроителей	Амурская область	Чигири	СК ГОРОДОК	1	214	8 603
128	Дом по ул. Чернышевского по пр-ту Машиностроителей	Саратовская область	Саратов	Стройинтерсервис	1	108	8 546
129	Дом по ул. Чернышевского по пр-ту Машиностроителей	Ярославская область	Ярославль	Строитель плюс	1	144	8 484

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен	Жилых	Совокупная S
					ных домов	единиц	жилых единиц
					ед.	ед.	м ²
130	<i>Дом по ул. Ленина</i>	Тюменская область	Тюмень	ПСК Континент	1	80	8 412
131	<i>Гринвич</i>	Волгоградская область	Волгоград	Фирма Авто	1	90	8 360
132	<i>Солнечный-2 мкр.</i>	Саратовская область	Саратов	КапиталСтрой	1	180	8 272
133	<i>Сокольи Горы</i>	Самарская область	Управленческий (в составе г.о. Самара)	Группа компаний Самара-Базис	1	134	8 091
134	<i>По ул. 60 лет Октября</i>	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Нижневартовск	ПКФ СТОР	1	38	7 984
135	<i>По ул. Зеленая</i>	Ульяновская область	Ульяновск	СервисГаз-Строй	2	128	7 674
136	<i>Владимирский</i>	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Нефтеюганск	СНПС	1	150	7 566
137	<i>Дом по ул. Билибина, 6</i>	Калужская область	Калуга	СК Монолит	1	96	7 531
138	<i>Дом по ул. Добровольского</i>	Ростовская область	Ростов-на-Дону	Дон-КПД	1	112	7 479
139	<i>Престиж Сити</i>	Ивановская область	Кохма	Меркон Групп	1	144	7 316
140	<i>Дворянский дом</i>	Красноярский край	Красноярск	ПО Строительный стандарт	1	49	7 124
141	<i>мкр. Урал</i>	Республика Башкортостан	Уфа	Башинвестдом	1	144	7 116
142	<i>В мкр. 145</i>	Челябинская область	Магнитогорск	Восток-Инвест	1	98	7 071
143	<i>Дом по ул. 9-й квартал</i>	Владимирская область	Радужный	Фирма Капитал Групп	1	109	6 921
144	<i>Акварель</i>	Удмуртская Республика	Ижевск	Арт-Мастер	1	146	6 897
145	<i>Центральный</i>	Белгородская область	Старый Оскол	Витязь	2	112	6 838
146	<i>По ул. Каландаришвили</i>	Республика Саха	Якутск	Северная строительная компания	1	180	6 807

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен	Жилых	Совокупная S
					ных домов	единиц	жилых единиц
					ед.	ед.	м ²
147	Лама-Парк	Московская область	Волоколамск	Холдинг АСК	1	109	6 578
148	Рубин	Саратовская область	Саратов	Геожилстрой	2	140	6 503
149	Дом по ул. Майская 6	Вологодская область	Кувшиново	СУ 13	1	225	6 443
150	квартал Ямальский	Ямало-Ненецкий автономный округ	Салехард	Стройсистема	1	143	6 144
151	Ферина 15/1	Республика Башкортостан	Уфа	ГК СтроительГрупп	1	96	6 082
152	Дом по ул. Краевско-Греческая	Краснодарский край	Сочи	ГК Девелопмент-Сочи	1	114	5 746
153	Европейский	Ростовская область	Новочеркасск	МГ-Девелопмент	1	136	5 745
154	Мкр. П-7	Ямало-Ненецкий автономный округ	Ноябрьск	Стройсистема	4	144	5 726
155	Дом по мкр. 9	Республика Калмыкия	Элиста	СК Бетонинвест	1	152	5 605
156	По ул. Энгельса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийск	ХМСУ	1	55	5 358
157	Торкельская Ратуша	Ленинградская область	Выборг	ПромИнвест	1	74	5 345
158	Дом по ул. Орджоникидзе 26	Кировская область	Киров	АСГ	1	122	5 140
159	Цветы Башкирии	Республика Башкортостан	Уфа	БСК	3	96	4 936
160	Марфино	Вологодская область	Марфино	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	3	115	4 890
161	Дом по ул. Загородная	Амурская область	Благовещенск	СК ГОРОДОК	1	124	4 856
162	Ремезовский дворик	Тюменская область	Тобольск	Компания Столицстрой	1	63	4 854
163	Дом пл ул. Хмельницкого	Новосибирская область	Новосибирск	ГК Интехстрой	1	105	4 805

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершенных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м ²
164	Дом ул 5-я Кирпичная	Новосибирская область	Новосибирск	Неоград-Инвест	1	175	4 506
165	по ул. Почтовая	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	50	4 250
166	Дом по пер. Щитковый	Нижегородская область	Кстово	ГК СУ-155 (объекты достраивает ООО "РК Строй")	1	83	4 150
167	Родниковый край	Удмуртская Республика	Хохряки	Стройком	4	192	4 126
168	Многосекционный дом по ул. Глинки 5	Республика Башкортостан	Уфа	ГК СтроительГрупп	1	80	4 098
169	Чистый	Красноярский край	Красноярск	Производственно-строительная компания СОЮЗ	1	39	3 135
170	Берёзовка	Самарская область	Выселки	ИК Недвижимость	1	78	3 036
171	Ерзовка	Волгоградская область	Ерзовка	Волгоградская строительная компания	3	54	2 964
172	Дом по ул. Муравьева-Амурского	Амурская область	Благовещенск	Стройкомфортамур	1	60	2 953
173	По ул. Молодежная	Республика Башкортостан	Кабаково	Глобус	1	48	2 915
174	Дом Хороших Квартир	г. Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	КСМ	1	45	2 569
175	Дом по ул. Совхозная	Ямало-Ненецкий автономный округ	Мужи	Партнер Групп	1	48	2 483
176	Дом по ул. Верхняя	Саратовская область	Саратов	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ	1	40	2 467
177	Дом по ул. Школьная	Ямало-Ненецкий автономный округ	Лабытнанги	ДОМ и К	1	42	2 464
178	Дом по ул. Большая Подгорная	Томская область	Томск	ГК Ри-НЭБ	1	58	2 421

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавершен	Жилых	Совокупная S
					ных домов	единиц	жилых единиц
					ед.	ед.	м ²
179	<i>Галактика</i>	Ставропольский край	Ставрополь	АртСтройТехно	1	48	2 160
180	<i>Дом по ул. Центральная</i>	Ямало-Ненецкий автономный округ	Лабытнанги	ДОМ и К	1	32	2 087
181	<i>Дом по ул. Пионерская</i>	Калининградская область	Полесск	КонтиСтрой	1	60	2 068
182	<i>Дом по ул. Заводская</i>	Оренбургская область	Бугуруслан	Днепр	1	36	1 786
183	<i>по ул. Жарова 3</i>	Ивановская область	Иваново	Жар-Сервис	1	28	1 427
184	<i>По ул. Заводская</i>	Республика Башкортостан	Буздяк	СК Трест № 21	1	31	1 309
185	<i>мкр. Центральный, 9</i>	Иркутская область	Саянск	МСУ-50	2	8	1 264
186	<i>По ул. Новая</i>	Республика Башкортостан	Бижбуляк	СУ Строймеханизация	1	24	1 263
187	<i>По ул. старшего матроса Астахова</i>	Нижегородская область	Выкса	СпецСтройРесурс	1	24	989
188	<i>Дом по ул. Красноармейская, 7</i>	Томская область	Томск	Компания Аспект	1	29	945
189	<i>Дом по ул. Леваневского</i>	Свердловская область	Камышлов	Жилстрой-Столяриз	1	24	876
					728	80 203	4 342 195

Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Московская область		783 118	18,0%
Лебединое озеро	УК Премьер Девелопмент	120 984	2,8%
Южное домодедово	СУ-155	86 136	2,0%
Родники	Мособлжилстрой Девелопмент	80 649	1,9%
Мкр. Центральный	СУ-155	77 361	1,8%
Белый город	Сабидом-инвест	76 578	1,8%
Flight City	СУ-155	36 639	0,8%
Рябиновые аллеи	Ногинск-Интерстрой	32 929	0,8%
Эко-парк Вифанские пруды	Объединенная Строительная Группа	29 910	0,7%
Авиатор	УКС ЛАВОЧКИНА	25 396	0,6%
Светлый город	КомплексСтрой	22 049	0,5%
Микрорайон 8	МосОблИнвестСтрой	21 640	0,5%
Уголек	СМУ-7	18 499	0,4%
Дом по ул. Чехова	СУ-155	17 156	0,4%
Зелёный городок	Юбилей	16 783	0,4%
Экоград	ЗОРДЕКС	15 979	0,4%
Симферопольский	Подольский домостроительный комбинат	15 471	0,4%
Дом в г.п. Андреевка, 1	СУ-155	15 238	0,4%
Дом в Ивантеевке	ДСК	12 914	0,3%
Микрорайон Южный	СУ-155	12 585	0,3%
Новая Коломна	Усадьба	12 280	0,3%
Rastorguevo Village	Дворянское поместье	11 774	0,3%
Огни Коломны	СтройЭлитПроект	8 855	0,2%
Спортивный	ДСУ	8 735	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Лама-Парк	СК АСК	6 578	0,2%
г.Москва		361 302	8,3%
Ново-Никольское	АГРОСТРОЙ	189 788	4,4%
Терлецкий парк	Глобинвестстрой	88 494	2,0%
RAVISSANT-Каменка	КЕРАМО	34 804	0,8%
Искры Радости	Интерком	16 501	0,4%
Воскресенское	ТСК ЕВРО-СТАРТ	10 744	0,2%
Малыгина, 12	Финансовая корпорация	10 733	0,2%
Мос-Анжелес	Интерком	10 238	0,2%
Челябинская область		271 988	6,3%
АКАДЕМ Riverside	Гринфлайт	243 372	5,6%
Квартал 11	ПромИнвест	12 260	0,3%
Новоград	Град	9 285	0,2%
В мкр. 145	Восток-Инвест	7 071	0,2%
г.Санкт-Петербург		221 365	5,1%
Новая Каменка	СК РосСтрой	171 853	4,0%
Вариант	Ареал	37 557	0,9%
ТРИО	Петротрест-монолит	9 386	0,2%
Дом Хороших Квартир	КСМ	2 569	0,1%
Самарская область		196 169	4,5%
Солнечная долина	Солнечная Долина	109 616	2,5%
Волжская Ривьера	ГК БАЗИС	31 134	0,7%
Коммунистическая	Сентябрь-два	17 858	0,4%
Панорама	СтройСтандарт	14 872	0,3%
Чемпион	Регламент	11 562	0,3%
Сокольи Горы	Самара-Базис	8 091	0,2%
Берёзовка	ИК Недвижимость	3 036	0,1%
Новосибирская область		175 255	4,0%
Колизей	СКМ Групп	68 127	1,6%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Солнечный берег	НСК Авантаж	40 790	0,9%
Солнечный поселок	Солнечное	22 768	0,5%
Дом по ул. Галушцака, 15	Главновосибирскстрой-2	17 813	0,4%
Мкр. Акатуйский	Корпорация СИТЕХ	16 446	0,4%
Дом пл ул. Хмельницкого	Интехстрой	4 805	0,1%
Дом ул 5-я Кирпичная	Неоград-Инвест	4 506	0,1%
Тульская область		150 459	3,5%
Новая Тула	СУ-155	108 096	2,5%
Парус	СУ-155	42 363	1,0%
Ивановская область		141 076	3,2%
Рождественский	ДСК	79 209	1,8%
Кочедыково	ДСК	39 357	0,9%
по ул. Парижской Коммуны, литер 2	ДСК	9 517	0,2%
Престиж Сити	Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов Ивмостремстрой	7 316	0,2%
по ул. Почтовая	ДСК	4 250	0,1%
по ул. Жарова 3	Жар-Сервис	1 427	0,0%
Костромская область		140 116	3,2%
Волжский берег	ДСК	140 116	3,2%
Волгоградская область		134 865	3,1%
Эдем	Строительная компания Волго-строй-инвест	31 677	0,7%
Доминант	КВАРТСТРОЙ-ВГ	28 500	0,7%
На Набережной	СтройКат	23 750	0,5%
Посейдон	СУ-155	21 018	0,5%
АхтубаСитиПарк	АхтубаСитиПарк	18 596	0,4%
Гринвич	Авто-С	8 360	0,2%
Ерзовка	Волгоградская строительная компания	2 964	0,1%
Краснодарский край		132 679	3,1%
Курортный	ЖК Курортный	68 620	1,6%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Парковый	Анапский проект	25 350	0,6%
Абсолют	Сочи-Абсолют	11 712	0,3%
Багратион	Эталон Девелопмент	11 550	0,3%
Городок нефтяников	КубаньАвангардСтрой	9 701	0,2%
Дом по ул. Краевско-Греческая	Альпик	5 746	0,1%
Ленинградская область		131 862	3,0%
Янино Парк	СУ-155	81 049	1,9%
Воронцов	СпецКапСтрой СПб	28 048	0,6%
Яблоневый цвет	Научно-производственная фирма СВИТ	17 420	0,4%
Торкельская Ратуша	ПромИнвест	5 345	0,1%
Ярославская область		123 702	2,8%
Дядьково	ДСК	78 813	1,8%
Дружная семья	СК МегаСтрой	12 540	0,3%
Мегаполис	СК МегаСтрой	12 393	0,3%
Фрунзенский	ДСК	11 472	0,3%
по пр-ту Машиностроителей	Строитель плюс	8 484	0,2%
Хабаровский край		100 327	2,3%
по ул. Бондаря	ГВСУ №6	36 412	0,8%
мкр. Строитель	ГВСУ №6	35 266	0,8%
По ул. Льва Толстого	ГВСУ №6	14 823	0,3%
Дом по ул. Выставочная	ГВСУ №6	13 826	0,3%
Свердловская область		89 606	2,1%
Щербакова	Рубикон-Аэро Инвест	55 088	1,3%
Аккорд	Кировец	15 037	0,3%
Горизонт	Строй-Акцент	9 381	0,2%
Золотая Горка	Золотая горка	9 224	0,2%
Дом по ул. Леваневского	Жилстрой-Столяриз	876	0,0%
Тюменская область		87 873	2,0%
Дом по ул. Герцена	ПСК Континент	44 247	1,0%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
В 15 микрорайоне Просторный	СК Строймонтажсервис	16 337	0,4%
Дом по ул. Ленина Ремезовский дворик	Тюменский строитель ПСК Континент Компания Столицстрой	14 023 8 412 4 854	0,3% 0,2% 0,1%
Саратовская область		82 305	1,9%
в микрорайоне 3Г	Саратовгесстрой	33 686	0,8%
Оптимист-2000	Оптимист-2000	13 432	0,3%
По ул. Горького	Стройинтерсервис	9 399	0,2%
Дом по 4-у проезду Чернышевского Солнечный-2 мкр.	Стройинтерсервис	8 546	0,2%
Рубин	КапиталСтрой	8 272	0,2%
Дом по ул. Верхняя	Рубин Автодом	6 503 2 467	0,1% 0,1%
Калужская область		81 589	1,9%
мкр Заовражье	СУ-155	48 780	1,1%
Хрустальный	СУ-155	25 278	0,6%
Дом по ул. Билибина, 6	СК Монолит	7 531	0,2%
Нижегородская область		80 036	1,8%
Белый город	Нижегородкапстрой	42 890	1,0%
Первомайский	ДСК-НН	18 086	0,4%
Созвездие	Вектор	13 921	0,3%
Дом по пер. Щитковый	СУ-155	4 150	0,1%
По ул. старшего матроса Астахова	СпецСтройРесурс	989	0,0%
Красноярский край		75 869	1,7%
Нойланд Черёмушки	Монтаж-Строй	32 556	0,7%
ул. Грунтовая, д. 28а	Сибстройинвест	21 987	0,5%
Дом по ул. Копылова 2	ПСК Союз	11 067	0,3%
Дворянский дом	ПО СтройАрт	7 124	0,2%
Чистый	ПСК Союз	3 135	0,1%
Республика Башкортостан		66 445	1,5%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
По ул. Карцева	Интеграл	15 591	0,4%
Дом по ул. Менделеева 124/1	ПХК Меркурий	12 153	0,3%
Байрам	Башлстк	10 982	0,3%
мкр. Урал	Башинвестдом	7 116	0,2%
Ферина 15/1	Строитель	6 082	0,1%
Цветы Башкирии	БСК	4 936	0,1%
Многосекционный дом по ул. Глинки 5	Строитель	4 098	0,1%
По ул. Молодежная	Глобус	2 915	0,1%
По ул. Заводская	СК Трест № 21	1 309	0,0%
По ул. Новая	СУ Строймеханизация	1 263	0,0%
Тверская область		57 102	1,3%
Мамулино-3	СУ-155	31 743	0,7%
Мкр. Радужный	СУ-155	25 359	0,6%
Омская область		55 516	1,3%
Московка-2	Фонд Жилище	44 743	1,0%
Алмаз	Джаст фит лайф	10 773	0,2%
Республика Татарстан		51 645	1,2%
Яшьлек	Фон	41 401	1,0%
Симфония	Фон-Ривьера	10 244	0,2%
Вологодская область		50 896	1,2%
Чайка	СУ-13	15 725	0,4%
Три ветра	Вологдастрой	14 618	0,3%
Дом по ул. Сосновая 6/8	СУ-13	9 220	0,2%
Дом по ул. Майская 6	Берег	6 443	0,1%
Марфино	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	4 890	0,1%
Алтайский край		45 772	1,1%
Демидов Парк	Аспект	45 772	1,1%
Ямало-Ненецкий автономный округ		45 712	1,1%
Микрорайон Оптимистов	Стройсистема	14 368	0,3%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
по ул. Тундровая	Стройсистема	12 440	0,3%
квартал Ямальский	Стройсистема	6 144	0,1%
Мкр. П-7	Стройсистема	5 726	0,1%
Дом по ул. Совхозная	Партнер Групп	2 483	0,1%
Дом по ул. Школьная	ДОМ и К	2 464	0,1%
Дом по ул. Центральная	ДОМ и К	2 087	0,0%
Приморский край		41 596	1,0%
Патрокл	ГВСУ №6	30 483	0,7%
Первомайский	Дальстройконтракт	11 113	0,3%
Ростовская область		40 833	0,9%
Благодатный	СК СтройСервис	14 813	0,3%
Яблоневый сад	СКБ Центр	12 796	0,3%
Дом по ул. Добровольского	Дон-КПД	7 479	0,2%
Европейский	МГ-Девелопмент	5 745	0,1%
Брянская область		37 076	0,9%
мкр. № 5	Брянскгорстройзаказчик	13 428	0,3%
По ул. Чернышевского	Брянскгорстройзаказчик	11 930	0,3%
по ул. Молодой Гвардии	Брянскгорстройзаказчик	11 718	0,3%
Ставропольский край		33 914	0,8%
Победа	АртСтройТехно	31 754	0,7%
Галактика	АртСтройТехно	2 160	0,0%
Липецкая область		29 332	0,7%
ЖК по ул. Неделина	Риэлторский центр Строй-град	18 952	0,4%
Дом по ул. Агрономическая	Риэлторский центр Строй-град	10 380	0,2%
Пермский край		28 258	0,7%
Первый Пермский	КамСтройИнвест	28 258	0,7%
Амурская область		27 227	0,6%
Мкр. Первый	Хуа-Син	10 815	0,2%
Дом по ул. Европейская 8	Строительная компания ГОРОДОК	8 603	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Дом по ул. Загородная	Строительная компания ГОРОДОК	4 856	0,1%
Дом по ул. Муравьева-Амурского	Стройкомфортамур	2 953	0,1%
Чувашская Республика		26 531	0,6%
Синяя птица	ЮТОН	16 815	0,4%
Воскресенская горка	Победа	9 716	0,2%
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра		20 908	0,5%
По ул. 60 лет Октября	ПКФ СТОР	7 984	0,2%
Владимирский	СНПС	7 566	0,2%
По ул. Энгельса	ХМСУ	5 358	0,1%
Смоленская область		18 779	0,4%
Дом на пер. Пионерский мкр Восток 1	Гагаринжилстрой	10 131	0,2%
	Гагаринжилстрой	8 648	0,2%
Республика Марий Эл		15 975	0,4%
Дом по ул. Чернякова	Трест 21 Волговяткспецобъектстрой	15 975	0,4%
Удмуртская Республика		11 023	0,3%
Акварель	Арт-Мастер	6 897	0,2%
Родниковый край	Стройком	4 126	0,1%
Республика Северная Осетия-Алания		9 974	0,2%
Дом по ул. Московская, 27	ЛЕЯ	9 974	0,2%
Пензенская область		9 802	0,2%
Озерский	РСК	9 802	0,2%
Орловская область		8 849	0,2%
Дом по ул. Раздольная2	Модуль Инвест Строй	8 849	0,2%
Ульяновская область		7 674	0,2%
По ул. Зеленая	СервисГаз-Строй	7 674	0,2%
Владимирская область		6 921	0,2%
Дом по ул. 9-й квартал	Фирма Капитал Групп	6 921	0,2%
Белгородская область		6 838	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Центральный	Витязь	6 838	0,2%
Республика Саха		6 807	0,2%
По ул. Каландаришвили	Северная строительная компания	6 807	0,2%
Республика Калмыкия		5 605	0,1%
Дом по мкр. 9	Бетонинвест	5 605	0,1%
Кировская область		5 140	0,1%
Дом по ул. Орджоникидзе 2б	АСГ	5 140	0,1%
Томская область		3 366	0,1%
Дом по ул. Большая Подгорная	Риэлтстрой-НЭБ	2 421	0,1%
Дом по ул. Красноармейская, 7	Компания Аспект	945	0,0%
Калининградская область		2 068	0,0%
Дом по ул. Пионерская	БалтПластСтрой	2 068	0,0%
Оренбургская область		1 786	0,0%
Дом по ул. Заводская	Днепр	1 786	0,0%
Иркутская область		1 264	0,0%
мкр. Центральный, 9	МСУ-50	1 264	0,0%
Общий итог		4 342 195	100%